Termékismertető - Hitel- és pénzügyi lízing termékek
Ingatlanlízing

Ober Pénzügyi Lízing zrt.
H-1062 Budapest, Váci út 1-3.

PSZÁF kód				25DI0001 - 25DI0016											
Megnevezés				Ingatlanlízing magánszemélyek és egyéni vállalkozások részére											
	Termékkód	**1**	**a**	13690027_I_0001 - 13690027_I_0016											
	Megnevezés	**2**	**b**	Ingatlanlízing magánszemélyek és egyéni vállalkozók részére											
	Lízing típusa	**3**	**c**	zárt végű						nyílt végű					
	Lízing tárgya	**4**	**d**	új ingatlan			használt ingatlan			új ingatlan			használt ingatlan		
	Devizanem	**5**	**e**	HUF	EUR	EUR	HUF	EUR	EUR	HUF	EUR	EUR	HUF	EUR	EUR
Futamidő (hónap)	**Min.**	**7**	**f1**	12											
	Max.	**8**	**f2**	240											
Igényelhető finanszírozási összeg (Ft-ban)	**Min.**	**9**	**g1**	1.000.000 Ft											
	Max.	**10**	**g2**	200.000.000 Ft											
Finanszírozás maximális aránya	**Alapja**	**11**	**h1**	piaci érték											
	Mértéke (%)	**12**	**h2**	80%	65%	65%	80%	65%	65%	80%	65%	65%	80%	65%	65%
	Maradványérték aránya (%)	**13**	**i**	0%						10%					
THM	**Referncia THM**	**14**	**j1**	14%	10%		14%	10%		14%	10%		14%	10%	
	A konstrukció THM minimuma (%)	**15**	**j2**	7%	3%		7%	3%		7%	3%		7%	3%	
	A konstrukció THM maximuma (%)	**16**	**j3**	21%	17%		21%	17%		21%	17%		21%	17%	
	Megjegyzés a THM számításhoz	**18**	**j4**												
Kamat	**Kamatozás típusa**	**19**	**k1**	változó; naptári negyedéves kamatperiódussal											
	Éves kamatminimum	**20**	**k2**	14%	3%		14%	3%		14%	3%		14%	3%	
	Éves kamatmaximum	**21**	**k3**	21%	17%		21%	17%		21%	17%		21%	17%	
	Kamatbázis	**22**	**k4**	3 havi BUBOR	3 havi EURIBOR	3 havi EURIBOR	3 havi BUBOR	3 havi EURIBOR	3 havi EURIBOR	3 havi BUBOR	3 havi EURIBOR	3 havi EURIBOR	3 havi BUBOR	3 havi EURIBOR	3 havi EURIBOR
	Kamat felár és kockázati felár (%)	**23**	**k5**	1%-10%; 0%-5%											
	Megjegyzés a kamat számításhoz	**24**	**k6**	A kamatperiódus hossza egy naptári negyedév.											
	A THM számításánál figyelebe nem veendő költségek, díjak	**25**	**l**	Az ingatlan megszerésének járulékos költségei, illetékei, a hivatali eljárások díja, esetlegesen készítendő közokirat költségei, az Lízingbevevőt terhelik.											
	Folyósítas és törlesztés jellemzői	**26**	**m**	0 Ft											
Szerződés-módosítási díj	**Teljes előtörlesztés díja**	**27**	**n1**	0%-2%											
	Egyéb pénzügyi teljesítéssel járó szerződésmódosítás díja	**28**	**n2**	0%-2%											
	Pénzügyi teljesítéssel nem járó szerződésmódosítás díja	**29**	**n3**	0%-2%											
Késedelmes teljesítéshez kapcsolódó díjak, költségek	**Késedelmi kamat mértéke**	**31**	**o1**	15%											
	Egyéb, késedelemhez kapcsolódó díjak	**32**	**o2**	0 Ft - tól 10 000 000 Ft-ig											
	Egyéb megjegyzés	**33**	**p**	Folyosítás forintban;		Folyosítás Euróban történik. A legkisseb igényelhető összeg 3 600 Eur, legnagyobb igényelhető összeg 720 000 Eur. A szerződés kapcsán felmerülő hivatali és esetleges egyéb költségek a forintban fizetendők.	Folyosítás forintban;		Folyosítás Euróban történik. A legkisseb igényelhető összeg 3 600 Eur, legnagyobb igényelhető összeg 720 000 Eur. A szerződés kapcsán felmerülő hivatali és esetleges egyéb költségek a forintban fizetendők.	Folyosítás forintban;		Folyosítás Euróban történik. A legkisseb igényelhető összeg 3 600 Eur, legnagyobb igényelhető összeg 720 000 Eur. A szerződés kapcsán felmerülő hivatali és esetleges egyéb költségek a forintban fizetendők.	Folyosítás forintban;		Folyosítás Euróban történik. A legkisseb igényelhető összeg 3 600 Eur, legnagyobb igényelhető összeg 720 000 Eur. A szerződés kapcsán felmerülő hivatali és esetleges egyéb költségek a forintban fizetendők.
Termékhez kapcsolodó akcióra vonatkozó adatok	**AkciosTermek**	**34**	**q1**	Nem											
	KedvezmenyLeirasa	**35**	**q2**												
	KedvezmenyFeltetele	**36**	**q3**												
	AkcioKezdete	**37**	**q4**												
	AkcioVege	**38**	**q5**												
	URL	**39**	**r**	http://www.oberlizing.hu											
	ErvKezdete	**40**		2010.11.11	2010.11.11	2010.11.11	2010.11.11	2010.11.11	2010.11.11	2010.11.11	2010.11.11	2010.11.11	2010.11.11	2010.11.11	2010.11.11
	ErvVege	**41**													