

ÁLTALÁNOS SZERZŐDÉSI FELTÉTELEK INGÓRA VONATKOZÓ NYÍLTVÉGŰ PÉNZÜGYI LÍZINGSZERZŐDÉSHEZ

Jelen általános szerződési feltételek (a továbbiakban: **Általános Szerződési Feltételek**) elválaszthatatlan részét képezik minden, az **Ober Pénzügyi Lízing Szolgáltató Zártkörűen Működő Részvénytársaság** (rövidített név: Ober Pénzügyi Lízing zrt.; alapítási és működési engedély száma: E-I-196/2006. számú PSZÁF határozat, a Fővárosi Bíróság által Cg. 01-10-045412 szám alatt nyilvántartva, adószáma: 13690027-2-44, székhelye: 1062 Budapest, Váci út 1-3.) mint lízingbeadó (a továbbiakban: **Lízingbeadó**) által megkötött, a hitelintézetekről és pénzügyi vállalkozásokról szóló 2013. évi CCXXXVII. törvény (a továbbiakban: **Hpt.**) 6. § (1) bekezdésének 89. pontjában meghatározott, valamint a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (a továbbiakban: **Ptk.**) LIX. fejezetében meghatározott pénzügyi lízingszolgáltatás nyújtásáról szóló, ingóra vonatkozó szerződésnek, amennyiben a szerződés egyedi feltételeiben (a továbbiakban: **Egyedi Feltételek**) a pénzügyi lízing *nyíltvégűként* kerül meghatározásra.

Az **Ober Pénzügyi Lízing Szolgáltató Zártkörűen Működő Részvénytársaság** a Hpt. 3. § (1) bekezdés c) pontja szerinti pénzügyi lízing pénzügyi szolgáltatást a Pénzügyi Szervezetek Állami Felügyelete által E-I-196/2006 számon kiadott határozata alapján jogosult végezni; a Lízingbeadó felügyeleti hatósága a Magyar Nemzeti Bank (székhelye: 1054 Budapest, Szabadság tér 9.; a továbbiakban: **Felügyelet** vagy **MNB**).

I. Az Általános Szerződési Feltételek hatálya, a szerződés létrejötte és időbeli hatálya, pénzmossási szabályok, a fogyasztó

1. A Lízingbeadó és a vele ingóra vonatkozó nyíltvégű pénzügyi lízingszerződést kötő lízingbevevő (a továbbiakban: **Lízingbevevő**; a Lízingbevevő és a Lízingbeadó a továbbiakban együtt: **Felek**, külön-külön pedig: **Fél**) pénzügyi lízingszerződésére jogszabály kötelező rendelkezése vagy a Felek kifejezetten eltérő tartalmú szerződéses kikötése hiányában a jelen Általános Szerződési Feltételeket kell alkalmazni. Az egyes lízingügyletekre elsősorban az Egyedi Feltételek rendelkezései az irányadók. Azokban a kérdésekben, amelyeket az Egyedi Feltételek nem szabályoznak, a Lízingszerződés szerves részét képező Általános Szerződési Feltételek rendelkezései az irányadók. Az Általános Szerződési Feltételekben sem szabályozott kérdésekben a Lízingbeadó pénzügyi lízingügyletekre vonatkozó üzletszabályzata (a továbbiakban: **Üzletszabályzat**), valamint az annak mellékletét képező hirdetmény (a továbbiakban: **Hirdetmény**) az irányadó. Az Üzletszabályzat módosításáról a Lízingbeadó az ott előírt módon értesíti a Lízingbevevőt.

2. Jelen pénzügyi lízingszerződést a Felek határozott időre kötik. A jelen pénzügyi lízingszerződés futamideje a pénzügyi lízing tárgyat képező eszköz (a továbbiakban: **Eszköz**) átadás-átvételének napjától az Egyedi Feltételekben hónapokban kifejezett időtartamra szól.

3. Jelen pénzügyi lízingszerződés akkor és azon a napon jön létre érvényesen, amikor mind az Egyedi Feltételek, mind az Általános Szerződési Feltételek, mind a jelen pénzügyi lízingszerződés elválaszthatatlan mellékletét képező biztosítéki szerződések, valamint az Eszköz(ök)re vonatkozó adásvételi (szállítási) szerződés minden érintett fél által aláírásra kerültek.

Az érvényesen létrejött pénzügyi lízingszerződés azon a napon lép hatályba, amikor a pénzügyi lízingszerződés teljesítése érdekében megkötött szállítási szerződés (adásvételi szerződés) alapján és előírásai szerint az abban félként szereplő szállító (eladó) (a továbbiakban: **Eladó**) a Lízingbevevő részére az Eszköz(öke)t átadta.

4. Amennyiben a pénzügyi lízingszerződés nem lép hatályba, mert a Lízingbevevő vagy az Eladó a szükséges nyilatkozatot vagy intézkedést elmulasztotta, úgy a Lízingbeadó a lízingszerződéstől elállhat, és a szerződés hatályba nem lépése miatt a Lízingbevevő semmilyen kártérítési vagy más ígénnel nem élhet a Lízingbeadóval szemben.

5. A pénzmossás megelőzéséről és megakadályozásáról szóló 2007. évi CXXXVI. törvény előírásaira figyelemmel a Lízingbeadó mint pénzügyi szolgáltatási tevékenységet végző szervezet köteles a Lízingbevevő, a Lízingbevevő meghatalmazottja, a rendelkezésre jogosult, továbbá a Lízingbevevő nevében eljáró személy (képviselő) átvilágítását elvégezni, többek között a Lízingbevevővel történő üzleti (szerződéses) kapcsolat létesítésekor.

Amennyiben a Lízingbeadó nem tudja végrehajtani a Lízingbevevő átvilágítását, akkor az érintett ügyfélre vonatkozóan a Lízingbeadó köteles megtagadni az üzleti kapcsolat létesítését és üzleti megbízás teljesítését, illetve köteles megszüntetni a vele fennálló üzleti kapcsolatot. Ha a Lízingbevevő jogi személy vagy más szervezet, a nevében vagy megbízása alapján eljáró személy átvilágítása mellett a jogi személy, illetőleg a más szervezet átvilágítását is el kell végezni.

6. A jelen Általános Szerződési Feltételeket a fogyasztókra az itt meghatározott eltérésekkel kell alkalmazni. **Fogyasztó**: az önálló foglalkozásán és gazdasági tevékenységén kívül eső célok érdekében eljáró természetes személy.

7. Fogyasztó részére nyújtott devizaalapú pénzügyi lízing esetén – függetlenül a jelen Általános Szerződési Feltételek esetleges eltérő rendelkezéseitől –, amennyiben a lízingdíj fizetésére forintban kerül sor, a forintban meghatározott összegek kiszámítása a jegybanki feladatkörében eljáró Magyar Nemzeti Bank által megállapított és közzétett hivatalos devizaárfolyam alapján történik.

II. A pénzügyi lízing tárgya, kiválasztása, tulajdonjog megszerzése, átadás-átvétel, kárveszélyviselés

8. A Felek megállapodása értelmében a Lízingbeadó az Eszköz(ök) tulajdonjogát a Lízingbevevő megbízása szerint abból a célból szerzi meg, hogy azt a Lízingbevevő határozott idejű használatába adja. A Felek kijelentik, hogy a Lízingbevevő választotta ki az Eszköz(öke)t és azok Eladóját. Az Eladóval a Lízingbevevő állapodik meg minden lényeges feltételről, ezért az Eladóval megkötött adásvételi/szállítási szerződés tartalmáért a Lízingbeadó nem felelős.

9. Lízingbeadó kötelezettségét vállal, hogy jelen pénzügyi lízingszerződés tartalmának megfelelően a Lízingbevevő által kiválasztott, az Egyedi Feltételekben meghatározott Eszköz(öke)t a Lízingbevevő által megnevezett Eladótól a kialakított feltételek szerint megvásárolja. Az Eszköz(ök) a Lízingbeadó kizárólagos tulajdonát képezi(k). A Lízingbeadó kötelezettségét vállal arra, hogy az Eszköz(öke)t a Lízingbevevő használatába adja. A Lízingbevevő kötelezettségét vállal arra, hogy a pénzügyi lízingszerződés tartalmának megfelelően az Eszköz(öke)t az Eladótól átveszi és használatába veszi. A kárveszély az átadással Lízingbevevőre száll. Az átadás pillanatától a Lízingbevevő – vétkességére tekintet nélkül – felel az Eszköz(ök) bármely okból történő teljes vagy részleges meghibásodásáért, megrongálódásáért, illetőleg az Eszköz(ök) által okozott, vagy a működésükkel kapcsolatban bekövetkezett minden kárért, balesetért. A Lízingbevevő köteles helytállni minden kárért, amely az Eszköz(ök)ben bármilyen okból bekövetkezik, vagy amelyet az Eszköz(ök) okoz(nak) harmadik személynek, és minden egyéb olyan kárért, amelyért senki más nem köteles helytállni.

10. A jelen pénzügyi lízingszerződés és a biztosítéki szerződések aláírását követően a Lízingbeadó átadja jelen pénzügyi lízingszerződés két eredeti példányát a Lízingbevevőnek. A Lízingbevevő – kizárólag az első

(induló) lízingdíj megfizetését követően – a lízingszerződés aláírt példány átadásának feltételével veheti át az Eszköz(öke)t az Eladótól. Az Eszköz(ök) átadás-átvételének tényét, idejét, helyét és körülményeit, az eredeti pénzügyi lízingszerződés átvételét az Eladó és a Lízingbevevő együttesen – jelen pénzügyi lízingszerződés mellékletét képező biankó – jegyzőkönyvben rögzítik. Lízingbevevő Lízingbeadó az átadás pontos helyéről és idejéről legkésőbb az átadás előtt 3 nappal értesíti, hogy a Lízingbeadó az átadásnál szándéka szerint maga is részt vehessen. Ilyen esetben a jegyzőkönyvet Lízingbeadó is aláírhatja, és a helyszínen kap egy eredeti példányt. A Lízingbevevő köteles haladéktalanul eljuttatni a Lízingbeadóknak a jegyzőkönyv egy eredeti példányát.

11. A Lízingbevevő jelen pénzügyi lízingszerződés aláírásával elismeri, hogy az adásvételi (szállítási) szerződés tartalmával egyetért és a pénzügyi lízingszerződés tárgyát képező Eszköz azonos az általa kiválasztott és megtekintett eszközzel. Lízingbeadó az Eszköz(ök) megvásárlására vonatkozó kötelezettségének az adásvételi (szállítási) szerződésben foglaltak szerint köteles eleget tenni, azzal hogy az adásvételi (szállítási) szerződés szerinti fizetési kötelezettsége csak a jelen pénzügyi lízingszerződés hatálya lépésétől számított 8 nap alatt válik esedékessé, a Lízingbevevő ettől eltérően az Eladóval nem állapodhat meg. Ennél korábbi fizetési határidő egyedi elbírálás tárgyát képezi.

12. Amennyiben a Lízingbeadó a Lízingbevevő által kiválasztott Eszköz(ök)ön tehermentes és korlátlan tulajdonjogot nem szerezhet, a Lízingbeadó – függetlenül a Lízingbevevő jóhiszeműségétől – elállhat jelen pénzügyi lízingszerződéstől és a Lízingbevevő a szerződés megszűnéséből eredően semminemű igényt a Lízingbeadóval szemben nem érvényesíthet, kártérítést nem követelhet, de tekintettel arra, hogy az Eszköz a Lízingbevevő választotta ki, felelős a Lízingbeadót érő kárért.

A teljesítés jogos okból történő megtagadása: a finanszírozott összeg folyósítását a Lízingbeadó megtagadhatja, ha bizonyítja, hogy a Lízingszerződés megkötése után akár a Lízingbeadó, akár a Lízingbevevő körülményeiben, vagy a biztosíték(ok) értékében vagy érvényesíthetőségében olyan lényeges változás állott be, amely miatt a Lízingszerződés változatlan feltételek mellett teljesítése lényeges jogi érdekét sértené, és a körülmények megváltozásának lehetőségére a szerződés megkötésének időpontjában nem volt előre látható, valamint a körülmények megváltozását nem ő idézte elő, és a körülmények változása nem tartozik rendes üzleti kockázata körébe. Megtagadhatja a Lízingbeadó a teljesítést továbbá akkor is, ha a Lízingszerződés megkötése után olyan körülmények következtek be, amelyek miatt azonnali hatályú felmondásnak van helye.

13. Lízingbevevő kötelezettsége az Eszköz(ök) belföldön történő mennyiségi és minőségi átvétele, az üzembe helyezés és minden, az Eszköz(ök) üzemeltethetőségéhez nélkülözhetetlen intézkedés megtétele. A Lízingbevevő köteles továbbá az Eszköz(ök) birtokba vételét megelőzően beregisztrálni a hitelbiztosítéki nyilvántartásba. A Lízingbevevő ezzel egyidejűleg tudomásul veszi és hozzájárul ahhoz, hogy a Lízingbeadó a Lízingbevevő ehhez szükséges azonosító adataival rögzíti, illetőleg rögzítteti a lízingbeadás tényét a hitelbiztosítéki nyilvántartásban. Formalmi engedéllyel rendelkező Eszköz(ök) pénzügyi lízingelése esetén a formalmi engedélybe üzembentartóként a Lízingbevevőt kell bejegyeztetni. Törzskönyvvel rendelkező Eszköz(ök) esetén a törzskönyvbe tulajdonosként a Lízingbeadót kell bejegyezni, és a törzskönyv a szerződés teljes futamideje alatt a Lízingbeadó birtokában marad. Lízingbevevő fenti bejegyzések megtörténtét a Lízingbeadó részére az átadás-átvétel követő 48 órán belül okirattal köteles igazolni.

14. Az Eszköz(ök) a Lízingbevevő könyveiben kerülnek kimutatásra és a Lízingbevevő viseli a közvetlen terheket, ideértve a fenntartási és amortizációs költségeket is.

15. Lízingbevevő a szerződés teljes futamideje alatt haladéktalanul értesíti a Lízingbeadót minden olyan körülményről, amely a Lízingbeadó tulajdonjogát sérti vagy veszélyezteti (zár alá vétel, foglalás, végrehajtás stb.), és saját költségére megtesz minden intézkedést ennek elhárítása érdekében, amennyiben pedig a Lízingbeadót terhelő bármely költség (illeték, díj stb.) merül fel, annak összegét Lízingbevevő köteles a Lízingbeadó továbbszámolása alapján 8 napos fizetési határidővel kiegyenlíteni.

16. A Lízingbeadó a Lízingbevevő javára a tulajdonjog esetleges megszerzésére vételi jogot (opció) enged. A Lízingbevevő e jog

gyakorlására saját maga helyett írásban más, belföldi adószámmal rendelkező természetes vagy jogi személyt is feljogosíthat (vevőkijelölés).

16.1. A Lízingbevevő ezzel jogosultságot szerez arra, hogy a szerződésben kikötött futamidő lejártával a Lízingbevevő (kijelölt vevő) az Eszközt egyoldalú nyilatkozattal megvásárolja, ha a lízingszerződésből adódó valamennyi fizetési kötelezettségét (lízingdíj, költségek, késedelmi kamatok, stb.) kiegyenlítette. A Lízingbevevő opciós jogát a Felek által kikötött vételi áron (maradványértéken) gyakorolhatja.

16.2. A Lízingbevevő vagy az általa kijelölt harmadik személy – a vevőkijelölés egyidejű igazolása mellett – az opciós jog gyakorlására irányuló szándékát legkésőbb az utolsó lízingdíj-esedékessége előtti 30. napig a Lízingbeadóhoz intézett írásbeli nyilatkozatában jelentheti be.

16.3. Ha a Lízingbevevő az Eszköz megvásárlása mellett dönt, a Lízingbeadó a maradványértékről számlát állít ki. A Lízingbevevő vagy az általa kijelölt harmadik személy ezen ellenérték megfizetésének feltételével lesz az Eszköz tulajdonosa.

16.4. A vételi opció gyakorlására vagy a vételár megfizetésére nyitva álló határidő elmulasztása esetén a Lízingbevevő opciós vételi joga elenyészik, a Lízingbeadó jogosult az Eszközre – a futamidő lejártát követően – újabb, az Eszköz használatára vagy tulajdonjogának átruházására vonatkozó szerződést kötni bármely harmadik személlyel.

16.5. Az opciós jog gyakorlása esetén, a tulajdonjog átszállásának időpontja az összes fizetési kötelezettség teljesítésének napja (beleértve a késedelmi kamatokat is).

16.6. Amennyiben az opciós vételár megfizetése legkésőbb a maradványértékről kiállított számlán feltüntetett esedékesség napját követő 30 nap alatt nem történik meg, úgy a Lízingbevevő opciós joga elenyészik, a Lízingbeadó a tulajdonjog átruházásától egyoldalúan indokolás nélkül érdemkúlásra tekintettel elállhat.

17. A tulajdonjog változása a Lízingbeadó külön okiratba foglalt hozzájáruló nyilatkozata alapján jegyezhető be a közhitelű nyilvántartásokba.

III. Szavatosság, jótállás

18. A Felek rögzítik, hogy a Lízingbeadó az Eszköz(ök) kiválasztásában semmilyen formában nem működött közre, az Eszköz(ök) tulajdonjogát kifejezetten a Lízingbevevő választása és döntése alapján szerezte meg abból a célból, hogy az Eszköz(öket) a Lízingbevevő használatába adja. A Lízingbeadó ennek megfelelően a jelen pénzügyi lízingszerződéssel a Lízingbevevőre átruházza az Eladóval kötött adásvételi (szállítási) szerződésen alapuló minden hibás teljesítésből eredő jogát (beleértve a kellék- és jogszavatosságból eredő jogokat és a kártérítési jogát is), valamint engedményezi minden ebből eredő követelést a tulajdonjog, az adásvételi szerződéstől való elállás, a kicserélés és a vételárcsökkentés joga kivételével. Az elállás, a kicserélés és a vételárcsökkentés kivételével ennek megfelelően a Lízingbevevő az Eladó bármely szerződéshez magatartásából eredő követelést, így különösen kártérítési, szavatossági és jótálláson alapuló igényt közvetlenül az Eladóval szemben jogosult és köteles érvényesíteni. Az elállásra és a vételárcsökkentésre vonatkozó jogok / követelések átruházása / engedményezése külön megállapodás tárgyát képezi. A jogátruházás / engedményezés hatálybalépéséről jelen pénzügyi lízingszerződés egy eredeti példányának – jegyzőkönyvvel igazolt – átadásával értesül az Eladó. A Lízingbeadó kijelenti, hogy az Eladóval szemben hibás teljesítésből eredő szavatossági / jótállási jogairól, kártérítési igényéről nem mondott, és a jövőben sem mond le.

19. Lízingbevevő a jogátruházást / engedményezést elfogadja, és tudomásul veszi, hogy a jogátruházásra / engedményezésre tekintettel a Lízingbeadóval szemben az Eszköz(ök) Eladójának késedelmén, nem teljesítésén, illetve hibás teljesítésén, vagy más szerződésességén alapuló igény nem érvényesíthető. Amennyiben az adásvételi szerződéstől való elállás vagy vételárcsökkentés szükségessége merül fel, a Lízingbevevő erről értesíti a Lízingbeadót. A Lízingbeadó e jogok gyakorlását ez esetben csak nyomós okból tagadhatja meg. A Lízingbevevő köteles a Lízingbeadót a döntése mérlegeléséhez szükséges minden adatról, tényről, és a korábbi igényérvényesítésekről teljes körűen tájékoztatni.

20. Lízingbevevőnek az Eladó szolgáltatásának teljesítésével kapcsolatosan felmerülő bármely kifogása jelen pénzügyi lízingszerződés hatályát, különösen a Lízingbevevő fizetési kötelezettségének teljesítési kötelezettségét nem érinti, a Lízingbevevő erre alapozva fizetési kötelezettségét jogosan nem tagadhatja meg, és nem tarthatja vissza. Csak akkor esik az Eszköz(ök) szerződéseszerű használatra való alkalmatlansága a Lízingbevevő saját érdekkörén kívül, ha a használat a Lízingbeadóknak felróható okból korlátozott vagy kizárt.

IV. Pénzügyi lízing, esedékesség, késedelem, árfolyam

21. Lízingbevevő kötelezettséget vállal arra, hogy a jelen pénzügyi lízingszerződés alapján megfizeti a pénzügyi lízingdíjat és az esedékes tőkeresze jutó általános forgalmi adót, és a szerződésben kikötött egyéb fizetési kötelezettségeinek is eleget tesz, így különösen megfizeti a késedelmi kamatokat, egyéb költségeket és megtéríti az esetlegesen felmerülő kárt.

22. A lízingdíj tőkereszből és kamatrészből áll. A lízingdíj tőkeresze a lízingbe adott *Eszköz szerződés szerinti árával* azonos, mely így tartalmazza különösen az Eszköz(ök), az Eszközök alkatrészei és tartozékai megszerzése, létesítése, üzembe helyezése érdekében felmerült valamennyi költséget, illetéket, adót, stb. A Felek a Lízingbevevő által megfizetendő lízingdíj tőke- és kamatrésze törlesztésének ütemezéséről a lízingszerződés mellékletét képező törlesztési terv szerint állapodnak meg. A szerződéskötést megelőzően a Lízingbevevő dönt arról, hogy a finanszírozás forint vagy deviza bázison, illetve milyen pénznemben történjék.

23. Fogyasztótól eltérő személlyel kötött EUR vagy CHF alapú pénzügyi lízingszerződések esetében, ha a törlesztés HUF devizanemben történik, a mértékadó árfolyam a szerződés hatálybalépésének napján az Oberbank AG Magyarországi Fióktelep által jegyzett devizavételi árfolyam értékére módosul a korábbi kötéskori árfolyamról. Fogyasztóval kötött pénzügyi lízingszerződés esetén EUR vagy CHF alapú lízingszerződések esetében, ha a törlesztés HUF devizanemben történik, a mértékadó árfolyam a szerződés hatálybalépésének napján az MNB által jegyzett hivatalos devizaárfolyam értékére módosul a korábbi kötéskori árfolyamról.

24. A lízingdíj kamatrészeinek kiszámítása a mértékadó kamatláb (a továbbiakban: **Mértékadó kamatláb**) alapján történik. A Mértékadó kamatláb (i) a Referencia kamatláb és a kamatfelár összegével egyezik meg, amennyiben a Referencia kamatláb a Referencia kamatküszöböt meghaladja, és (ii) a Referencia kamatküszöb és a kamatfelár összegével egyezik meg, amennyiben a Referencia kamatláb a Referencia kamatküszöböt nem haladja meg. Fogyasztónak minősülő Lízingbevevő esetén a fentiekől eltérően a Mértékadó kamatláb minden esetben a Referencia kamatláb és a kamatfelár összegével egyezik meg.

A **Referencia kamatláb** a lízingdíj kamatrésze kiszámításának alapjául szolgáló báziskamatláb, amely az Egyedi Feltételekben meghatározott referencia kamatlábbal (BUBOR, EURIBOR, CHF LIBOR) egyezik meg.

A **Referencia kamatküszöböt** a Lízingbevevő Hirdetményben teszi közzé. Amennyiben a pénzügyi lízing futamideje alatt bármikor a Referencia kamatláb a Referencia kamatküszöb értékénél alacsonyabb, akkor a Fogyasztónak nem minősülő Lízingbevevő részére felszámított Mértékadó kamatláb értéke a Referencia kamatküszöb és a kamatfelár összegével egyezik meg mindaddig, amíg a Referencia kamatláb a Referencia kamatküszöböt nem haladja meg.

A **kamatfelár** az Egyedi Feltételekben kerül meghatározásra.

25. A hatályba lépést követően a változó kamatozású pénzügyi lízingszerződés szerint a futamidő alatt esedékessé váló még meg nem fizetett pénzügyi lízingdíjak – kivéve azt az időszakot, amikor az előző pont alapján a Mértékadó kamatláb a Referencia kamatküszöb és a kamatfelár összegével egyezik meg – a szerződés Egyedi Feltételeiben meghatározott Referencia kamatláb módosulásakor, a módosulással egyező mértékben és irányban külön jognyilatkozat nélkül automatikusan módosulnak, amely kamatváltozást a Lízingbevevő az esedékes pénzügyi lízingdíjjal együtt érvényesít. Amennyiben a Referencia kamatláb periódusa 1 hónap, úgy Lízingbevevő a változást havonta érvényesíti, a hónapok 1. naptári napján közzétett kamatlábaknak megfelelően. Amennyiben a Referencia kamatláb periódusa 3 hónap, úgy Lízingbevevő a változást negyedévente érvényesíti, a január, április, július és október hónapok 1. naptári napjain közzétett kamatlábaknak megfelelően. Fogyasztótól eltérő személlyel kötött pénzügyi lízingszerződés esetén a kamatváltozással korrigált pénzügyi lízingdíj, valamint a Lízingbevevő opciós vételi szándéka szerint a maradványérték ugyancsak a Lízingbevevő által kibocsátott Fizetési értesítő kiállításának napján az Oberbank AG Magyarországi Fióktelep által jegyzett devizaeladási árfolyam és a hatálybalépés napján rögzült mértékadó árfolyam értékének különbözetével egyezően is módosul. Fogyasztóval kötött pénzügyi lízingszerződés esetén a kamatváltozással korrigált pénzügyi lízingdíj, valamint a Lízingbevevő

opciós vételi szándéka szerint a maradványérték ugyancsak a Lízingbevevő által kibocsátott Fizetési értesítő kiállításának napján az MNB által jegyzett hivatalos devizaárfolyam és a hatálybalépés napján rögzült mértékadó árfolyam értékének különbözetével egyezően is módosul.

26. Devizabázisú finanszírozás esetén, ha a Lízingbevevő nem minősül Fogyasztónak, a Lízingbevevő a mindenkor esedékes pénzügyi lízingdíjjal együtt – de azon felül – érvényesíti az előző esedékességű pénzügyi lízingdíj vonatkozásában a Fizetési értesítő kiállításának napján jegyzett és érvényesített, az Oberbank AG Magyarországi Fióktelep által jegyzett devizaeladási árfolyam, és ugyanezen (előző esedékességű) pénzügyi lízingdíj esedékességének napján az Oberbank AG Magyarországi Fióktelep által jegyzett devizaeladási árfolyam különbözetét. Devizabázisú finanszírozás esetén, ha a Lízingbevevő Fogyasztónak minősül, a Lízingbevevő a mindenkor esedékes pénzügyi lízingdíjjal együtt – de azon felül – érvényesíti az előző esedékességű pénzügyi lízingdíj vonatkozásában a Fizetési értesítő kiállításának napján jegyzett és érvényesített, az MNB által jegyzett hivatalos devizaárfolyam, és ugyanezen (előző esedékességű) pénzügyi lízingdíj esedékességének napján az MNB által jegyzett hivatalos devizaárfolyam különbözetét.

27. EUR vagy CHF alapú lízingszerződések esetében, ha a pénzügyi teljesítés napján érvényben lévő HUF/EUR illetve HUF/CHF devizaárfolyam eltér a fizetési esedékesség napján érvényes HUF/EUR illetve HUF/CHF devizaárfolyamtól, úgy az eltérést a Lízingbevevő a következő fizetési esedékességkor, az esedékes törlesztő részletbe beépítve jogosult érvényesíteni.

28. Devizabázisú finanszírozás esetén, ha a Lízingbevevő nem minősül Fogyasztónak, a Lízingbevevő elfogadja, és tudomásul veszi, hogy a szerződésben kikötött és forintban teljesített első (induló) pénzügyi lízingdíj összegét az Eszköz vételárának kifizetése napján az Oberbank AG Magyarországi Fióktelep által jegyzett devizavételi árfolyamon veszi figyelembe a Lízingbevevő. Az Eszköz vételárának kifizetése napján továbbá az Eszköz forintban megadott szerződés szerinti beszerzési árát az Oberbank AG Magyarországi Fióktelep által jegyzett devizavételi árfolyammal számítja át a mértékadó devizanemre. Devizabázisú finanszírozás esetén, ha a Lízingbevevő Fogyasztónak minősül, a Lízingbevevő elfogadja, és tudomásul veszi, hogy a szerződésben kikötött és forintban teljesített első (induló) pénzügyi lízingdíj összegét az Eszköz vételárának kifizetése napján az MNB által jegyzett hivatalos devizaárfolyamon veszi figyelembe a Lízingbevevő. Az Eszköz vételárának kifizetése napján továbbá az Eszköz forintban megadott szerződés szerinti beszerzési árát az MNB által jegyzett hivatalos devizaárfolyammal számítja át a mértékadó devizanemre. Lízingbevevő a fenti összegek különbözeteként meghatározza a szerződés mértékadó devizanemében kifejezett, hatálybalépéskori finanszírozott összeget. Lízingbevevő az így meghatározott finanszírozott összeg alapján a futamidő tartamára devizában meghatározott pénzügyi lízingdíjakat módosítja, és egyidejűleg az Eszköz vételárának kifizetése napján az Oberbank AG Magyarországi Fióktelep honlapján közzétett Referencia kamatláb értékének változásához is igazítja.

A Lízingbevevő elfogadja, és tudomásul veszi, hogy amennyiben a pénzügyi lízingszerződés mértékadó devizaneme EUR, és a törlesztés devizaneme EUR, azonban az Eladó által az Eszköz vételáráról kiállított számla ettől eltérő devizanemű, úgy a finanszírozott összeget a Lízingbevevő az MNB által jegyzett hivatalos devizaárfolyam alapján állapítja meg, a pénzügyi lízingszerződés aláírásának napján. Az Eszköz vételárának kifizetése napján továbbá a finanszírozott összeg korrigálására kerül az MNB által jegyzett hivatalos devizaárfolyam alapján. Az ebből eredő esetleges veszteséget a Lízingbevevő viseli.

A Lízingbevevő elfogadja, és tudomásul veszi, hogy amennyiben a pénzügyi lízingszerződés mértékadó devizaneme HUF, és a törlesztés devizaneme HUF, azonban az Eladó által az Eszköz vételáráról kiállított számla ettől eltérő devizanemű, úgy a finanszírozott összeget a Lízingbevevő az MNB által jegyzett hivatalos devizaárfolyam alapján állapítja meg, a pénzügyi lízingszerződés aláírásának napján. Az Eszköz vételárának kifizetése napján továbbá a finanszírozott összeg korrigálására kerül az MNB által jegyzett hivatalos devizaárfolyam alapján. Az ebből eredő esetleges veszteséget a Lízingbevevő viseli.

Lízingbevevő továbbá elfogadja és tudomásul veszi, hogy amennyiben a pénzügyi lízing mértékadó deviza neme HUF és a törlesztés devizaneme HUF, azonban az Eladó által az Eszköz vételáráról kiállított számla eltérő devizanemű és Lízingbevevő a pénzügyi lízingszerződés feltételeként előírt önerőt Eladóhoz fizette meg úgy a Lízingbevevő az önerőt a mindenkor érvényes számviteli szabályzatában megjelölt módon, jelenleg az Eladó által kiállított számla teljesítés napján érvényes MNB középárfolyamon, fogja Lízingbevevőnek beszámítani. Lízingbevevő Lízingbevevővel szemben az

Eladó által kiállított számlán feltüntetett önerőn keletkező árfolyam veszteségét jogosult érvényesíteni.

Lízingvevő továbbá elfogadja és tudomásul veszi, hogy amennyiben a pénzügyi lízing mértékadó deviza neme EUR és a törlesztés devizaneme EUR, azonban az Eladó által az Eszköz vételéről kiállított számla eltérő devizanemű és Lízingbevevő a pénzügyi lízingszerződés feltételeként előírt önerőt Eladóhoz fizette meg úgy a Lízingbeadó az önerőt a mindenkor érvényes számviteli szabályzatában megjelölt módon, jelenleg az Eladó által kiállított számla teljesítés napján érvényes MNB középárfolyamon, fogja Lízingbevevőnek beszámítani. Lízingbeadó Lízingbevevővel szemben az Eladó által kiállított számlán feltüntetett önerőn keletkező árfolyam veszteségét jogosult érvényesíteni.

A Lízingbevevő továbbá elfogadja és tudomásul veszi, hogy az Eszköz vételárának kiegyenlítésével kapcsolatban a Lízingbeadót terheli a banki utalás költsége és a pénzügyi tranzakciós illeték, mely költséget a Lízingbevevő köteles a Lízingbeadónak megtéríteni. A Lízingbeadó a vételár kiegyenlítésétől számított 15 napon belül a Lízingbevevőnek továbbszámlázhatja a banki átutalás költségét és a pénzügyi tranzakciós illetéket, amelyet a Lízingbevevő a következő havi díjjal egyidejűleg a Lízingbeadó részére megfizetni köteles.

29. EUR vagy CHF alapú, változó kamatozású lízingszerződések esetében, ha a törlesztés HUF devizanemben történik, a pénzügyi lízingszerződés Egyedi Feltételei rögzítik a szerződéskötés kori árfolyamot mint mértékadó árfolyamot, és a szerződéskötés kori Mértékadó kamatlábat mint a Referencia kamatláb (illetve adott esetben a Referencia kamatküszöb) és a kamatfelár összegét, melyek figyelembevételével a szerződés Egyedi Feltételeiben meghatározott szerződéskötés kor fizetendő első (induló) pénzügyi lízingdíj és a szerződés mellékletét képező törlesztő terv szerinti ütemezéssel fizetendő további pénzügyi lízingdíjak (tőke és kamatrész) meghatározása történt.

30. Fix kamatozású finanszírozás esetén a Lízingbevevő a pénzügyi lízingdíjakat a mértékadó árfolyam változásával korrigálva köteles megfizetni. Változó kamatozású finanszírozás esetén a Lízingbevevő a pénzügyi lízingdíjakat a mértékadó árfolyam és a Mértékadó kamatláb változásával korrigálva köteles megfizetni. A devizabázis az Egyedi Feltételek kikötése szerint HUF, EUR, vagy CHF lehet (mértékadó devizanem). A Lízingbevevő fizetési kötelezettségei a mértékadó devizabázishoz igazodnak, de HUF vagy CHF devizabázis esetén HUF-ban, EUR devizabázis esetén pedig HUF-ban vagy EUR-ban teljesítendőek. Amennyiben a Felek a pénzügyi lízingszerződés Egyedi Feltételeiben másként nem állapodnak meg, a szerződés változó kamatozású.

31. A Referencia kamatláb:

(i) amennyiben a mértékadó devizanem forint, úgy a Referencia kamatláb meghatározásánál az Oberbank AG Magyarországi Fióktelepének honlapján (www.oberbank.hu) közzétett BUBOR kamatláb (BUBOR: bankközi piacon jegyzett, referencia jellegű kínálati oldali kamatláb, az Egyedi Feltételekben rögzített periódusra vonatkozóan) az irányadó,

(ii) amennyiben a mértékadó devizanem EUR, úgy a Referencia kamatláb meghatározásánál az Oberbank AG Magyarországi Fióktelepének honlapján (www.oberbank.hu) közzétett EURIBOR kamatláb (EURIBOR: a bankközi piacon jegyzett, referencia jellegű kínálati oldali kamatláb, az Egyedi Feltételekben rögzített periódusra vonatkozóan) az irányadó,

(iii) amennyiben a mértékadó devizanem CHF, úgy a Referencia kamatláb meghatározásánál az Oberbank AG Magyarországi Fióktelepének honlapján (www.oberbank.hu) közzétett CHF-LIBOR kamatláb (CHF-LIBOR: bankközi piacon jegyzett, referencia jellegű kínálati oldali kamatláb, az Egyedi Feltételekben rögzített periódusra vonatkozóan) az irányadó.

(iv) amennyiben a mértékadó devizanem HUF-tól, EUR-tól illetve CHF-től eltérő, úgy a Referencia kamatláb meghatározásánál az Oberbank AG Magyarországi Fióktelepének honlapján (www.oberbank.hu) közzétett LIBOR kamatláb (LIBOR: bankközi piacon jegyzett, referencia jellegű kínálati oldali kamatláb, az Egyedi Feltételekben rögzített periódusra vonatkozóan) az irányadó,

(v) amennyiben a Lízingbevevő Fogyasztó, úgy – a fentiekől eltérően – a Referencia kamatláb meghatározásánál az MNB honlapján (www.mnb.hu) az Egyedi Feltételekben rögzített periódusra vonatkozóan közzétett kamatláb az irányadó.

A Lízingbeadó a Hirdetményben Referencia kamatküszöb értéket tesz közzé. Amennyiben a pénzügyi lízing futamideje alatt bármikor a Referencia kamatláb a Referencia kamatküszöb értéknél alacsonyabb,

akkor a Fogyasztónak nem minősülő Lízingbevevő részére felszámított Mértékadó kamatláb értéke a Referencia kamatküszöb és a kamatfelár összegével egyezik meg mindaddig, amíg a Referencia kamatláb a Referencia kamatküszöböt nem haladja meg. Egyébként a Mértékadó kamatláb a Referencia kamatláb és a kamatfelár összegével egyezik meg. A Mértékadó kamatlábat a Felek 2 tizedes jegy pontossággal alkalmazzák, a kerekítés szabályait figyelembe véve.

32. A pénzügyi lízingdíj (maradványérték) megfizetésének módja – a Felek erre vonatkozó külön megállapodása hiányában – banki átutalás.

33. Lízingbevevő bármely fizetési kötelezettsége csak annyiban minősül időben teljesítettnek, amennyiben a Lízingbeadó által megjelölt bankszámlán – az esedékesség napjáig – jóváírásra került. Lízingbevevő bárminemű okból való késedelmes vagy nem teljesítése szerződésszegésnek minősül.

34. Lízingbevevő bármely, jelen pénzügyi lízingszerződésen alapuló fizetési kötelezettségének késedelmes teljesítése esetén köteles a Hirdetményben meghatározott mértékű késedelmi kamatot fizetni a Lízingbeadó részére.

35. A Lízingbeadó mindenkor hatályos Hirdetménye rendelkezik a pénzügyi lízingszerződéshez kapcsolódó díjak, kezelési költségek vagy a pénzügyi lízingszerződésben csak jogcím szerint meghatározott fizetési kötelezettségek mértékéről. A Hirdetményt a Lízingbeadó az ügyfélfogadásra nyitva álló helyiségeiben függeszti ki. Felek kijelentik, hogy a pénzügyi lízingdíjat annak figyelembevételével állapították meg, hogy a futamidő lejártával, a Lízingbevevő esetlegesen visszaadni, amennyiben az Eszköz maradványértéken történő megvásárlásának jogával nem él. A Lízingbevevő jelen pénzügyi lízingszerződés aláírásával kifejezetten elfogadja, hogy a Felek közötti elszámolás során a költségek jogcíme és összegszerűsége tekintetében a mindenkor hatályos Hirdetményben foglaltak az irányadók.

36. A Lízingbeadó a fogyasztónak nyújtott hitelről szóló a 2009. évi CLXII. törvény (a továbbiakban: **Fhtv.**) alapján Fogyasztónak minősülő Lízingbevevő esetén a Lízingszerződésben meghatározott mértékű teljes éves hiteldíj-mutatót állapít meg. A teljes hiteldíj-mutató (THM) számítása a 83/2010. (III.25.) számú Kormányrendeletben foglaltak szerint történik, és a feltételek, illetve a jogszabályok változása esetén a THM módosulhat. A THM mutató mértéke nem túlzó a kamatkockázatot és deviza alapú lízing esetén az árfolyamkockázatot. A teljes hiteldíj mutató szerződéskötés időpontjában meghatározott mértékét az Egyedi Feltételek tartalmazzák. Lízingbeadó kijelenti és Lízingbevevő elfogadja, hogy a Lízingbeadó az Egyedi Feltételekben meghatározott, tájékoztató jellegű THM értéket úgy számította ki, mintha a pénzügyi lízing nyújtása a lízingszerződés megkötésének napján történt volna meg. A Lízingbeadó a THM pontos értékét a folyósítást követően a Fizetési ütemezésben közli a Lízingbevevővel.

37. A **Fogyasztónak** nyújtott pénzügyi lízing teljes hiteldíj mutatója nem haladhatja meg a **jegybanki alapkamat 24 százalékponttal** növelt mértékét. A mindennapi élet felszerelési tárgyainak, tartós fogyasztási cikkeknek (ide nem értve a gépjárművet) pénzügyi lízingje esetében, amennyiben a folyósítás közvetlenül az Eladónak történik, a teljes hiteldíj mutató nem haladhatja meg a **jegybanki alapkamat 39 százalékponttal** növelt mértékét. Jelen pont alkalmazásában az érintett naptári félévet megelőző hónap első napján érvényes jegybanki alapkamat irányadó az adott naptári félév teljes időtartamára.

38. Fogyasztóval kötött pénzügyi lízingszerződésre – a kamat, a költségek és a díjak tekintetében – a következő 38.1-38.9 pontokban foglalt korlátozások irányadók:

38.1. A Lízingbeadó kifejezetten kiköti a pénzügyi lízingszerződésben megállapított kamat, kamatfelár, költség és díj mértéke egyoldalú módosításának jogát, ide értve a Fogyasztó számára hátrányos módosítást is. Egyéb feltétel, ideértve az egyoldalú módosításra vonatkozó kikötést is, egyoldalúan, a Fogyasztó számára hátrányosan nem módosítható. Az új kamatperiódusban alkalmazott kamat vagy kamatfelár mértékét a kamatperiódus lejártát megelőző 120. napi kamatváltoztatási, illetve kamatfelár-változtatási mutató figyelembevételével kell megállapítani. A pénzügyi lízingszerződés Fogyasztóra hátrányos egyoldalú módosításáról annak hatálybalépését megelőzően legalább 60 nappal kell értesíteni a Fogyasztót. Ha a pénzügyi lízingszerződés egyoldalú módosításának alapjául szolgáló feltételek a kamat, a kamatfelár, a költség vagy a díj csökkentését teszik lehetővé, a Lízingbeadó ezt köteles a Fogyasztó javára érvényesíteni.

38.2. A legfeljebb 3 éves futamidejű pénzügyi lízing annak teljes futamidejére a lízingszerződésben meghatározott

- a) fix kamatozással, vagy
b) a Felügyelet honlapján közzétett Referencia-kamatlábhoz kötött változó kamatozással és fix kamatfelárral nyújtható, és e pénzügyi lízing kamatfeltételei a Fogyasztó számára hátrányosan egyoldalúan nem módosíthatók.

38.3. A 3 évet meghaladó futamidejű pénzügyi lízing a lízingszerződésben meghatározott

- a) a Felügyelet honlapján közzétett Referencia-kamatlábhoz kötött változó kamatozással és annak teljes futamidejére vagy legalább 3 éves kamatperiódusokban rögzített kamatfelárral,
b) legalább 3 éves kamatperiódusokban rögzített kamattal, vagy
c) fix kamatozással nyújtható.

A jelen 38.3. pont szerinti pénzügyi lízing utolsó kamatperiódusának időtartama 3 évnél rövidebb is lehet.

38.4. Referencia kamatláb alkalmazása esetén a kamat mértéke az alkalmazott Referencia kamatláb futamidejének megfelelő időközönként a fordulónapot megelőző hónap utolsó munkanapja előtt 2 (kettő) nappal érvényes Referencia kamatlábhoz igazodik. A Lízingbeadó a Fogyasztót rendszeresen a honlapján és az ügyfelek számára nyitva álló helyiségében kifüggesztve tájékoztatja a Referencia kamatláb változásáról.

A Lízingbeadó a pénzügyi lízing futamideje alatt legfeljebb öt alkalommal az egyes kamatperiódusok lejárta után

- a) a kamatot legfeljebb a Felügyelet honlapján közzétett kamatváltoztatási mutató,
b) a kamatfelárat legfeljebb a Felügyelet honlapján közzétett kamatfelár-változtatási mutató

alkalmazásával számított mértékig módosíthatja. Ha a Lízingbeadó a kamatmódosítás során a kamatváltoztatási, illetve a kamatfelár-változtatási mutató által lehetővé tett mértéknél kedvezőbb kamatot, illetve kamatfelárat alkalmazott, a későbbi kamatperiódusokban a kamat, illetve a kamatfelár mértéke tekintetében adott kedvezményt – annak erejéig – a csökkentendő kamat, illetve kamatfelár mértékébe betudhatja.

38.5. A Lízingbeadó a Fogyasztókkal kötött pénzügyi lízingszerződéseivel vonatkozásában a Felügyelet által a honlapján közzétett kamatváltoztatási mutatók közül (i) forint alapú ügyletek esetén az I. Mutatót (H1K), míg devizaalapú és deviza ügyletek esetén az I. Mutatót (D1K) alkalmazza. A Lízingbeadó a Fogyasztókkal kötött pénzügyi lízingszerződéseivel vonatkozásában a Felügyelet által a honlapján közzétett kamatfelár-változtatási mutatók közül (i) forint alapú ügyletek esetén az I. Mutatót (H1F), míg devizaalapú és deviza ügyletek esetén az I. Mutatót (D1F) alkalmazza. Az itt megjelölt kamatváltoztatási, kamatfelár-változtatási mutató, illetve a pénzügyi lízingszerződésben meghatározott Referencia-kamatláb – ideértve annak bármely összetevőjét is – a kamatperiódust követően sem módosítható egyoldalúan. Abban az esetben azonban, ha a kamatváltoztatási, kamatfelár-változtatási mutató vagy Referencia-kamatláb a kialakítását meghatározó körülményekben bekövetkezett lényeges változás miatt a rendelkezésre alkalmatlanná vált, a Felügyelet azt a honlapjáról törli és egyidejűleg megjelöli az azt helyettesítő kamatváltoztatási, kamatfelár-változtatási mutatót vagy referencia-kamatlábát.

38.6. A Lízingbeadó a kamaton kívül a Fogyasztó terhére csak olyan költséget állapíthat meg és módosíthat – annak növekedésével arányosan – a Fogyasztó számára hátrányosan, amelyet a pénzügyi lízingszerződésben tételesen meghatározott, és amely költség a pénzügyi lízingszerződés megkötése, módosítása és a Fogyasztóval való kapcsolattartás során közvetlenül a Fogyasztó érdekében, harmadik személy szolgáltatásával összefüggésben a Fogyasztóra áthárítható módon merült fel. A Lízingbeadó a lízingdíjon kívül díj fizetését – ide nem értve a finanszírozott összeg folyósításához, a lízingkeret, illetve a finanszírozott összeg rendelkezésre tartásához, valamint a Fogyasztó általi előtörlesztéshez közvetlenül kapcsolódó költségei fejében az Fhtv. szerint megállapítható díjat – a pénzügyi lízingszerződésben tételesen rögzített módon, a szerződéskötéssel, a szerződés módosításával és megszüntetésével, valamint ügyviteli költségeivel összefüggésben köthet ki, és e díjat legfeljebb a Központi Statisztikai Hivatal által közzétett előző évi éves fogyasztói árindex mértékében emelheti. A Lízingbeadó a költséget annak felmerülésekor, a díjat pedig évente egy alkalommal, április 1. napjával hatályos időponttal módosíthatja. A pénzügyi lízingszerződés szerint százalékos arányban meghatározott díjak a finanszírozás pénznemében, a tételesen meghatározott díjak és költségek pedig csak forintban állapíthatók meg.

38.7. A Fogyasztó késedelmes teljesítése esetén a késedelem időtartamára a Lízingbeadó legfeljebb olyan mértékű késedelmi kamatot számíthat fel a Fogyasztóval szemben, amely nem haladja meg a pénzügyi lízingszerződésben kikötött ügyleti kamat másfélszeresének legfeljebb 3 százalékponttal növelt mértékét, és nem lehet magasabb, mint a 37. pontban meghatározott teljes hiteldíj mutató maximális mértéke.

38.8. A pénzügyi lízing kamatfeltételeinek módosítása esetén a Lízingbeadó – a 38.4. pont második mondata szerinti kivétellel – a kamatperiódus lejártát megelőző legalább 90 nappal köteles tájékoztatni a Fogyasztót

- a) az új kamatperiódusban alkalmazott kamat vagy kamatfelár mértékéről,
b) a módosítást követően fizetendő lízingdíjak várható összegéről, és ha ennek kapcsán a lízingdíj-részletek száma vagy a díjfizetés gyakorisága változik, ennek tényéről.

A kamaton kívüli díj vagy költség módosítása esetén a módosítás hatálybalépését megelőző legalább 60 nappal kell a Fogyasztóval közölni a módosítás tényét, a díj vagy költség új mértékét és a jelen pont b) alpontja szerinti tájékoztatást.

38.9. A jelen Általános Szerződési Feltételek alkalmazásában a kamatváltoztatási mutató és a kamatfelár-változtatási mutató az alábbi jelentéssel bír:

Kamatváltoztatási mutató: a hitelezés refinanszírozási költségeihez és a hitel nyújtásához kapcsolódó, az üzleti kockázat körén kívül álló, a hitelezők által nem befolyásolható, tőlük független, valamint általuk el nem hárítható körülményekben bekövetkező változást objektív módon kifejező, a fogyasztókkal kötött szerződések esetén a kamatmódosítás számításának alapjául szolgáló és a nyilvánosság számára hozzáférhető viszonyszám. A kamatváltoztatási mutatót és a számítási módszertant (forintra és idegen devizára egyaránt) a Felügyelet teszi közzé (www.mnb.hu/fair-bank/kamatvaltoztatasi-mutato).

Kamatfelár-változtatási mutató: a fogyasztókkal kötött szerződések esetén a kamatfelár módosításának alapjául szolgáló kamatváltoztatási mutató; valamint referenciakamat vagy referenciahozam változását fejezi ki a bázis időszakhoz mérten, amely megmutatja, hogy a referencia-kamatlábban felüli kamatrész milyen mértékben változatható. A kamatfelár-változtatási mutatót és a számítási módszertant (forintra és idegen devizára egyaránt) a Felügyelet teszi közzé (www.mnb.hu/fair-bank/kamatfelar-valtoztatasi-mutato).

V. Egyéb költségek

39. Lízingbevevő köteles viselni minden, a jelen pénzügyi lízingszerződéssel összefüggő, Magyarországon már létező, vagy a jövőben felmerülő adót, illetéket, engedélyezési költséget vagy hatóság által kivetett fizetési kötelezettséget, egyéb közterhet, illetőleg minden nem aktiválható költséget, ideértve a Lízingbeadó tulajdonszerzésével kapcsolatosan felmerülő vagyonszerzési illetékeket, díjakat és költségeket.

40. Amennyiben a termékdíj köteles Eszköz(ök) beszerzése Közösségen belüli behozatal, vagy nem Közösségi import útján történik, és a Lízingbeadónak környezetvédelmi termékdíj fizetési kötelezettsége keletkezik, ezen kötelezettség ellenértékének forgalmi adóval növelt összegét az Eszköz(ök) birtokbaadásával egyidejűleg továbbszámolja a Lízingbevevőre a Lízingbeadó. A termékdíj mértékét és összegét tételesen a számla melléklete tartalmazza.

41. Amennyiben bármilyen jogszabály vagy rendelkezés, vagy annak bírói vagy közigazgatási értelmezésében bekövetkezett változás, vagy bármely jelenlegi vagy későbbi jegybanki, vagy hatósági rendelkezés előírásának való megfelelés többletköltséget okoz a Lízingbeadónak, a pénzügyi lízingszerződés alapján nyújtott szolgáltatás fenntartásával kapcsolatosan, akkor azt a Lízingbeadó jogosult a Fogyasztónak nem minősülő Lízingbevevőre továbbhárítani. A megnövekedett költségek felmerülése esetén a Lízingbeadó értesíti a Lízingbevevőt, és egyúttal közli annak várható nagyságát.

VI. Beszámítás

42. Lízingbeadó jogosult a Lízingbevevővel szemben jelen pénzügyi lízingszerződés alapján keletkező tartozásait vagy egyéb tartozásait (pl. más szerződés alapján, vagy harmadik személy engedményezése folytán) a Lízingbevevővel szemben fennálló követeléseibe beszámítani.

43. A Lízingbevevő a Lízingbeadóval szemben a pénzügyi lízingszerződés(ek)en kívüli, más jogcímen fennálló követeléseit csak abban az esetben számíthatja be, amennyiben a Lízingbevevő Fogyasztónak

minősül, vagy a Lízingbeadó ehhez hozzájárul vagy arról jogerős és végrehajtható bírósági határozat rendelkezik.

VII. Rendeltetészerű használat, üzemeltetés

44. Lízingbevevő köteles a pénzügyi lízing időtartama alatt az Eszköz(ök) rendeltetészerű és szakszerű használatáról és üzemeltetéséről gondoskodni. Lízingbevevő köteles beszerezni azokat az igazolásokat, bizonyítványokat, vagy más okiratokat és engedélyeket, melyek az Eszköz(ök) üzemeltetéséhez előírtan szükségesek, például, de nem kizárólag a hatósági, munkavédelmi, biztonságtechnikai, környezetvédelmi engedélyek. Lízingbeadó jogosult - de nem köteles - ezen engedélyek meglétének, hitelességének ellenőrzésére. Ezen dokumentumok hiányából, hiányosságából fakadó bármilyen fizetési kötelezettség, illetve egyéb jogkövetkezmény felmerülése esetén Lízingbevevő a felelős.

45. Lízingbevevő az Eszköz(öke)t saját költségén és kockázatára üzemelteti, fizeti az üzemeltetéssel és fenntartással járó valamennyi költséget, viseli az ezekkel kapcsolatban felmerülő közterheket. Lízingbevevő gondoskodik a kezelési utasításban foglaltak betartásáról és a szükséges vagyonvédelmi intézkedések megtételéről. Lízingbevevő köteles a műszaki dokumentációban előírt, illetve a szakmai tapasztalatok szerint szükségessé vált nagyjavításokat, felújításokat saját költségén elvégeztetni, hogy az Eszköz(ök) műszaki színvonala legfeljebb az amortizációs ciklusidővel arányosan csökkenjen. Lízingbevevő – a Lízingbeadó előzetes írásbeli hozzájárulása nélkül – nem jogosult az Eszköz(ök)ön a szokásos karbantartás (javítás) körét meghaladó változtatást, átalakítást, átépítést végezni.

A Lízingbeadó előzetes, írásos beleegyezése alapján történt átalakítás során beépített dolgok tulajdonjogi helyzetéről a Felek írásban külön állapodnak meg, ideértve a szerződés futamidejének lejártakor történő elszámolás rendjét, az esetleges eredeti állapotba történő visszaalakítás kötelezettségét is. Engedély nélkül végzett átalakítás esetén kártalanítási igény nélkül a Lízingbeadó tulajdonába kerülnek az állagromlás nélkül szét nem választható részek, míg a Lízingbevevő jogosult az Eszköz(ök) visszaadása előtt saját költségére az Eszköz(ök) állagának sérelme nélkül leszerelhető tartozékok eltávolítására.

46. Lízingbeadó jogosult az Eszköz(ök) rendeltetészerű használatát – annak (azok) üzemeltetési helyén – bármikor ellenőrizni, műszaki állapotukról, az üzemeltetés feltételeiről a helyszínen tájékozódni. Lízingbevevő köteles az Eszköz(ök) üzemeltetési helyének változását a Lízingbeadóval haladéktalanul, de legkésőbb a változástól számított 3 naptári napon belül közölni, valamint – a Lízingbeadó ez irányú igénye esetén – az Eszköz(ök) megtekintését a Lízingbeadó által megjelölt időpontban lehetővé tenni. Lízingbevevő az Eszközzel (Eszközökkel), annak (azok) felhasználásával kapcsolatban a Lízingbeadó kérésére köteles adatokat szolgáltatni.

VIII. Biztosítás

47. Lízingbevevő köteles az Eszköz(ök)re legkésőbb az átadás-átvétel időpontjáig - mint idegen vagyontárgya(k)ra - az üzemeltetésére vonatkozó kockázatokra, a jogszabályon alapuló szerződéskötési kötelezettségen túl (pl. gépjármű üzemeltetők kötelező felelősségbiztosítása) a Lízingbeadó érdekeinek teljes körű megóvására alkalmas önkéntes biztosítási szerződést kötni a lízingszerződés hatályának időtartamára. A biztosítási szerződésnek fedezetet kell nyújtania tűz, elemi kár, betöréses lopás, lopás, rablás és (gép)töréskarra, az Eszközre és annak valamennyi tartozékára vonatkozóan is. Amennyiben a biztosító az Eszközre vonatkozóan megkötött biztosítási szerződés hatályba lépését vagy annak fenntartását feltételhez köti - így különösen, de nem kizárólagosan: műholdas nyomkövető, vagy egyéb vagyonvédelmi berendezés beszerelése, stb. - úgy ennek teljesítése kizárólag a Lízingbevevő kötelezettsége.

Az önkéntes biztosítási szerződés létrehozásáért, annak folyamatos fenntartásáért, és a biztosítási jogviszonyban foglaltak betartásáért, a lízingszerződés teljes futamideje alatt a Lízingbevevő felelős még akkor is, ha a Lízingbeadó e biztosítási szerződések megkötésénél közvetlenül, vagy megbízottja útján közreműködött. E feltételeket a Lízingbevevő saját költségén köteles teljesíteni. A Lízingbevevő köteles a Lízingbeadóknak megküldeni a Lízingbeadót, mint a biztosítás biztosítottját, vagy mint a biztosításból eredő és azzal kapcsolatos követeléseken alapított zálogjog jogosultját feltüntető biztosítási szerződési ajánlat másolatát a lízingszerződés hatálybalépését követő nyolc (8) napon belül, majd a biztosítási kötvény hiteles másolatát a

Lízingszerződés hatálybalépését követő 30 napon belül. A Lízingbevevő korlátlan felelősséggel tartozik azért, hogy a biztosítási ajánlat, illetve a biztosítási kötvény másolat példánya mindenben megegyezzen az eredetiekkel.

48. A Lízingbevevő választása szerint és döntése alapján, az Eszköz biztosítása a „pénzügyi lízingszerződésbe integrált biztosítással” is történhet. A lízingszerződésbe integrált biztosítások vonatkozásában, - amikor a biztosítási díj a lízingszerződés kalkulációjába beépítésre kerül – a Lízingbeadó közvetlen díjfizetési kötelezettségét eredményezi a biztosító irányába. Az így megkötésre kerülő biztosítási szerződésben a szerződői pozícióban és biztosított pozícióban, vagy a biztosításból eredő és azzal kapcsolatos követeléseken alapított zálogjog jogosultjának pozíciójában is mindig a Lízingbeadó szerepel. Ebben az esetben az Ügyfél tájékoztató c. dokumentum aláírásával a Lízingbevevő kijelenti, hogy „a lízingszerződésbe integrált biztosításban” foglaltakat és feltételeket megismerte, tudomásul vette és elfogadta: azokat magára nézve kötelezőnek tartja, azok be nem tartásából eredő károkért a felelősséget viseli. Fentiek alapján a Lízingbevevő kijelenti, hogy a Lízingbeadóval szemben, a „pénzügyi lízingszerződésbe integrált biztosítással” kapcsolatban nem támaszt követelést, különös tekintettel arra hivatkozással, hogy a „pénzügyi lízingszerződésbe integrált biztosítás” feltételeit nem ismerte meg kellő időben és megfelelő részletességgel.

A biztosítás a Lízingbeadó előzetes írásbeli engedélyével a Lízingbevevő által egyénileg is megköthető, de a Lízingbevevő köteles gondoskodni arról, hogy az általa kötött biztosítási szerződés legalább az alábbi - a lízingszerződésbe integrált biztosítási szerződések esetén is alkalmazott - minimális feltételeket tartalmazza, és köteles biztosítani, hogy a biztosítás teljes fennállása alatt a biztosítási szerződés az alábbi kritériumoknak maradéktalanul megfeleljen:

A biztosítási szerződés alanyai:

a) A biztosító részvénytársaság (a biztosító egyesület kizáró feltétel) (a továbbiakban: **Biztosítótársaság**).

b) A megkötésre kerülő biztosítási szerződésben a szerződői pozícióban a Lízingbeadó vagy a Lízingbevevő szerepel, azzal a megkötéssel, hogy szabály szerint a biztosítási díjak megfizetésére vonatkozó kötelezettség a Lízingbevevőt terheli, azonban e rendelkezéstől a Lízingbeadó írásbeli nyilatkozással eltérhet és a díjak megfizetését akár a teljes pénzügyi lízingszerződés tartamára, akár annak egy részére átvállalhatja. A biztosítási szerződés biztosított pozíciójában, vagy a biztosításból eredő és azzal kapcsolatos követeléseken alapított zálogjog jogosultjának pozíciójában a Lízingbeadóknak kell szerepelnie.

A biztosítási szerződés kockázatviselésének a kezdete az átadás-átvételi jegyzőkönyv aláírásának napja, de legkésőbb az az időpont, amikor a kárveszély a Lízingbevevőre átszáll.

Amennyiben a Biztosítótársaság elutasítja a biztosítási szerződés megkötését, úgy a Lízingbevevő és a Lízingbeadó együttesen kísérik meg a biztosító által elvárt feltételek teljesítését. Ennek meghiúsulása esetén a Lízingbevevő köteles a biztosítás megkötéséről gondoskodni.

A biztosított, vagy a biztosításból eredő és azzal kapcsolatos követeléseken alapított zálogjog jogosultja minden esetben a Lízingbeadó. A Lízingbevevő köteles a biztosítási szerződés biztosítottjaként, vagy a biztosításból eredő és azzal kapcsolatos követeléseken alapított zálogjog jogosultjaként a Lízingbeadót megjelölni, illetve felhatalmazni a biztosítót arra, hogy kéresemény bekövetkezése esetén a kártérítés összegét közvetlenül a Lízingbeadó elszámolási számlájára utalja át. A Lízingbevevő más személyt – önmagát beleértve – a biztosítási szerződések biztosítottjaként, kedvezményezettjeként, vagy a biztosításból eredő és azzal kapcsolatos követeléseken alapított zálogjog jogosultjaként megjelölni nem jogosult. A biztosítási szerződés(ek) bármely feltételének módosításához a jelen pénzügyi lízingszerződés teljes futamideje alatt a Lízingbeadó előzetes írásbeli hozzájárulása szükséges.

A biztosítás alapján járó kártérítés összege a Lízingbeadót illeti meg. Bármely biztosítási esemény esetén kifizetésre kizárólag a Lízingbeadó javára kerülhet sor, ettől eltérés kizárólag a Lízingbeadó előzetes írásbeli jóváhagyásával lehetséges. Az engedményezés joga minden esetben kizárólag a biztosítotté, így a Lízingbeadó esetenként élve e joggal jogosult meghatározni, hogy a Biztosítótársaság ne neki, hanem valamely harmadik személy javára teljesítsen.

A Biztosítótársaság kötelezettséget kell, hogy vállaljon arra, hogy a biztosítási szerződés bármely megszegéséről a Lízingbeadót tájékoztatja, és harminc (30) napos türelmi időt biztosít a Lízingbeadó számára, hogy a szerződésszegést orvosolja, a biztosítási fedezet változatlan fenntartása mellett. A biztosítási díj megfizetésének az elmulasztása a lízingszerződés súlyos megszegésnek minősül. A biztosításra vonatkozó előírások

bármelyikének megszegése a lízingszerződés Lízingbeadó részéről történő azonnali hatályú felmondását vonhatja maga után, azzal, hogy ezt a jogát a Lízingbeadó Fogyasztóval szemben csak akkor gyakorolhatja, ha a biztosítási fedezet megszűnt. Amennyiben a Lízingbeadó díjfizetési késedelme miatt a Biztosítótársaság, vagy a Lízingbeadó megbízottja értesítésére a Lízingbeadó fizeti meg a biztosítási díjat a Lízingbeadó helyett, úgy a Lízingbeadó köteles a felé számlázott biztosítási díjon felül a Hirdetmény szerinti „Elmaradt biztosítási díj megfizetésének külön költségét” haladéktalanul a Lízingbeadó részére megfizetni az érvényes jogszabályoknak megfelelő adótartalommal. A Lízingbeadó az Eszköz üzemben tartásával összefüggésben köteles tartózkodni minden olyan magatartástól, amelyre vonatkozóan a biztosítási szerződési feltétel kockázati köréből ki van zárva, vagy a Biztosítótársaság szolgáltatásának mentesülését eredményezheti. A Lízingbeadó a biztosítási szerződésből eredő kötelezettségeinek megsértésével súlyos szerződésszegést követ el, és amennyiben e magatartása a Biztosítótársaság mentesülését eredményezi, úgy a teljes kárra vonatkozó megtérítési kötelezettséggel tartozik a Lízingbeadó felé.

49. A Lízingbeadó tartozik minden olyan lényeges adatot, információt a Biztosítótársasággal, vagy a Lízingbeadónak a biztosítási szerződés létrehozásában közreműködő megbízottjával közölni, amely a biztosítás elvállalása szempontjából szükséges, illetve a Biztosítótársaságnak erre vonatkozóan írásban feltett kérdéseire köteles válaszolni. A Lízingbeadó köteles a biztosítási szerződés megkötését követően is minden, a biztosítási szerződési feltételekben előírt változás-bejelentési kötelezettségének írásban, a megfelelő határidőn belül eleget tenni. E kötelezettségének akkor tesz eleget, ha a tájékoztatást a Biztosítótársaságnak és a Lízingbeadónak vagy a Lízingbeadó rendelkezése alapján annak megbízottjának is egyidejűleg megküldi. A Lízingbeadó a biztosítási szerződésben rögzített feltételek szerint köteles a bejelentési és adatszolgáltatási kötelezettségnek eleget tenni, így köteles különösen bejelenteni a biztosítási esemény bekövetkezését, illetve mindazon adatokat, körülményeket, amelyek ahhoz szükségesek, hogy a Biztosítótársaság szolgáltatásának jogalapja és mértéke elbírálható legyen. Továbbá a Lízingbeadó köteles a Lízingbeadóval a tőle elvárható, lehető legnagyobb mértékben együttműködni a biztosítási eseménnyel kapcsolatos intézkedések végrehajtása során. A Lízingbeadó sem a Lízingbeadóval, sem pedig annak megbízottjával szemben nem támaszthat követelést, ha a biztosítási eseményt követően a Biztosítótársaság a korábban közölt és/vagy módosított adatoknak, valamint a biztosítási szerződési feltételeknek megfelelően kártérítést teljesített.

A Lízingbeadó, mint a biztosítási szerződés szerződője, a biztosítási titoknak minősülő adatainak vonatkozásában feloldja a Biztosítótársaságot a titoktartási kötelezettsége alól a Lízingbeadó, vagy annak megbízottja irányában.

50. A Lízingbeadó a már bekövetkezett biztosítási eseménnyel (a továbbiakban: **Káresemény**) összefüggésben köteles a kárt tőle telhetően enyhíteni és a biztosított vagyontárgy állapotában a biztosítási szerződési feltétel szerint megállapított határidőn belül csak annyiban változtathat, amennyiben ez a kárenyhítéshez szükséges. A káresemény bekövetkezése esetén a Lízingbeadó negyvennyolc (48) órán belül köteles a Lízingbeadót erről értesíteni és a biztosítással kapcsolatos eljárásokban a szükséges intézkedéseket megtenni, valamint a kárfelvételi jegyzőkönyv egy példányát a kárfelvételtől számított két (2) munkanapon belül megküldeni a Lízingbeadó és megbízottja részére. Az értesítést követően a biztosítással kapcsolatos eljárásban a Lízingbeadó egyedileg kiadott írásbeli felhatalmazása alapján - saját költségére - minden szükséges intézkedést megtenni a kár teljes megtérülése és az értékcsökkenés teljes kiküszöbölése érdekében, beleértve a biztosítóval szembeni bírósági igényérvényesítést és szakértői eljárásokat is. Lízingbeadó tudomásul veszi, hogy a Lízingbeadó nem felel a Biztosítótársaság előtti eljárás időtartamáért és eredményességéért. A Lízingbeadó tudomásul veszi továbbá, hogy a Biztosítótársaság kártérítésével kapcsolatos vita esetén kizárólag a Lízingbeadó jogosult és köteles eljárni, ilyen jogvitában a Lízingbeadót semmilyen közreműködési kötelezettség nem terheli. A Lízingbeadó az Eszközben történt káresemény miatt a Lízingbeadóval szemben semminemű követelést nem támaszthat, a Káresemény következtében – így különösen a biztosítással kapcsolatos eljárással összefüggésben – felmerülő minden költség, hátrány és felelősség a Lízingbeadót terheli. A Lízingbeadó az Eszköz(ök)ben történt káresemény miatt a Lízingbeadóval szemben semminemű követelést nem támaszthat.

Amennyiben a biztosított Eszköz(ök)ben valamilyen kár keletkezett, és az Eszköz(ök) helyreállítható(k) (javítható), úgy a Lízingbeadó saját nevében és költségvállalása mellett köteles a javításokat a márkaszerviztől megrendelni. A biztosítás alapján járó kártérítés összegét a Lízingbeadó átutalja a szükséges javítást elvégző márkaszerviz részére, a márkaszerviz által a Lízingbeadó nevére kiállított számla teljesítéseként, 8 napos fizetési határidővel. Amennyiben azonban a Lízingbeadóval szemben, a Lízingbeadó a kártérítést elsősorban a hátralék rendezésére számolja el, és csupán a fennmaradó összeget utalja át a javíttatásra. Amennyiben a fennmaradó összeg a számla teljes kiegyenlítésére nem elegendő, úgy a hiányzó összeget a Lízingbeadó köteles határidőben teljesíteni. Amennyiben az elszámolás szerint a javításra fordítható összeg nem marad fenn, vagy a káresemény bekövetkezésének időpontjában a biztosító kockázatviselése nem áll fenn, vagy a biztosító a kár megtérítését bármely okból megtagadja, úgy a Lízingbeadó teljes egészében saját költségén köteles az Eszköz(ök) helyreállításáról (javításáról) gondoskodni. A javítást elvégző márkaszervizzel szemben a számla kiegyenlítéséért, az esetleges késedelemért, vagy nem teljesítésért kizárólag a Lízingbeadó tartozik felelősséggel.

IX. Biztosítékok

51. Lízingbeadó a Lízingbeadó jelen pénzügyi lízingszerződéssel összefüggő valamennyi követelésének biztosítékaként az Egyedi feltételekben meghatározott biztosítékokat az Üzletszabályzatban foglaltak szerint nyújtja. Ezen biztosítékok minden, a Lízingbeadóval szemben fennálló, a jelen pénzügyi lízingszerződésből származó összes fizetési kötelezettségre vonatkoznak, beleértve a kártérítést is.

52. Az aláírt biztosítéki szerződés(ek) jelen pénzügyi lízingszerződés elválaszthatatlan mellékletét képezi(k). Amennyiben a biztosítéki szerződések bármilyen okból nem kerülnek aláírásra, a pénzügyi lízingszerződés nem jön létre érvényesen. A Lízingbeadó kérésének megfelelően a Lízingbeadó köteles saját költségén a pénzügyi lízingszerződést vagy annak bármely részét, a biztosítéki szerződéseket vagy azok bármelyikét közjegyzői okiratba foglalni, vagy közjegyző előtt tartózáselemző nyilatkozatot tenni.

X. Módosítás

53. A szerződés a Felek közös megegyezése alapján módosítható.

53.1. A Lízingbeadó módosítás iránti teljes bizonyító erejű magánokiratba foglalt (cég esetén cégszerűen aláírt), írásbeli kérelmét (a továbbiakban: **Kérelem**) a következő esedékesség időpontja előtt legalább 30 nappal köteles benyújtani. A Kérelem benyújtásának előfeltétele, hogy a Lízingbeadó a Lízingszerződésből eredő valamennyi lejárt fizetési kötelezettségének – beleértve a késedelmi kamatfizetési kötelezettségét is – maradéktalanul eleget tett.

A Lízingbeadó a Kérelmében kérvényezheti a szerződés futamidejének és fizetési ütemezésének módosítását.

53.2. A szerződés közös megegyezéssel történő módosítása esetén a Lízingbeadó köteles a jövőben esedékessé váló, árfolyam-változással korrigált pénzügyi lízingdíjak összegéhez igazodó százalékos mértékben meghatározott, a Hirdetményben közzétett mértékű szerződésmódosítási díjat előre esedékesen megfizetni.

53.3. A szerződésmódosítási díj a Lízingbeadót akkor is megilleti, ha a Lízingbeadó kérésére elkészített szerződésmódosításra vonatkozó ajánlatot utóbb a Lízingbeadó nem kívánja elfogadni, és ezért a módosítás nem jön létre.

53.4. A szerződésmódosítási díj alapja devizabázisú, de forintban törlesztett finanszírozás esetén a futamidő végéig még meg nem fizetett pénzügyi lízingdíjak a szerződés módosítás aláírásának napján az Oberbank AG Magyarországi Fióktelep által jegyzett devizaeladási árfolyammal korrigált összege. Fogyasztóval kötött devizaalapú pénzügyi lízingszerződés esetén a szerződésmódosítási díjat forintban kell felszámítani az MNB által jegyzett hivatalos devizaárfolyam alapján.

53.5. A Lízingbeadó a futamidő során kérheti a lízingszerződés szerint fennálló tartozásainak teljes vagy részleges előtörlesztését. A kérelem elfogadására nem köteles.

53.5.1. Részleges előtörlesztés:

53.5.1.1. A Lízingbeadó részleges előtörlesztési jogával kizárólag a lízingszerződésben meghatározott esedékességi időpontokban élhet.

53.5.1.2. Részleges előtörlesztés esetén a Lízingbeadó határidőben beérkezett kérelmének tartalmaznia kell a szerződés mértékadó devizanemében kifejezett, a következő esedékességkor megfizetni vállalt előtörlesztendő összeget.

53.5.1.3. A kérelem elfogadása esetén a Lízingbeadó elkészíti a szerződésmódosítás dokumentációját.

53.5.1.4. Az elkészített szerződésmódosítás akkor lép hatályba, ha a módosítási dokumentáció valamennyi fél által legalább teljes bizonyító erejű magánokirati formában (cég esetén cégszerűen) aláírva – a következő esedékességet megelőző 20. napon – Lízingbeadó rendelkezésére áll, és a módosítási díj Lízingbeadó részére megfizetésre került.

53.5.2. Teljes előtörlesztés:

53.5.2.1. Teljes előtörlesztés esetén a Lízingbevevő kérelmének tartalmaznia kell a teljes előtörlesztési szándékát.

53.5.2.2. A Kérelem elfogadása esetén a Lízingbeadó értesítő levélben (a továbbiakban: **Értesítés**) tájékoztatja a Lízingbevevőt a következő esedékességkor megfizetendő összegről. Amennyiben a Lízingbevevő él az előtörlesztés lehetőségével, köteles egy összegben, az Értesítésben megjelölt időpontig megfizetni az Értesítésben meghatározott lízingdíj (tőke- és kamat-) összegét, valamint – külön költséggént – az előtörlesztett tőkeösszegnek a Lízingbeadó Hirdetményében (vagy a kezelési költségek és díjak mértékére vonatkozó külön megállapodásban) meghatározott százalékát.

53.5.2.3. Lízingbeadó az Értesítő elkészítéséhez deviza alapú, de forintban törlesztett szerződéseknél az általa képzett elszámolási árfolyamot alkalmazza, melyet az Oberbank AG Magyarországi Fióktelep által a teljes előtörlesztendő összeg beérkezésének napját követő 2. napon jegyzett devizaaladási árfolyam alapján korrigál. Fogyasztóval kötött devizaalapú pénzügyi lízingszerződés esetén a korrekcióra az MNB által a teljes előtörlesztendő összeg beérkezésének napját követő 2. napon jegyzett hivatalos devizaárfolyam alapján kerül sor.

53.5.2.4. Amennyiben az árfolyamváltozásból adódóan Lízingbevevő folyószámláján hiány keletkezik, Lízingbevevő köteles a hiányt megfizetni.

Amennyiben az árfolyamváltozásból adódóan Lízingbevevő folyószámláján többlet keletkezik, akkor a Lízingbevevő rendelkezése alapján Lízingbeadó a többletet visszafizeti.

53.6. Amennyiben a Lízingbevevő az összes lejárt fizetési kötelezettségének teljesítéséhez szükségesnél nagyobb összeget fizet meg a Lízingbeadó részére, és az előtörlesztési szándékáról írásban nem értesíti előzetesen a Lízingbeadót (túlfizetés), a Lízingbeadó a túlfizetés összegét nem előtörlesztésként kezeli, hanem a következő esedékes lízingdíjba beszámítja.

53.7. Fogyasztónak minősülő Lízingbevevő általi előtörlesztés esetén a fenti 53.5-53.6 pontok az alábbi eltérésekkel alkalmazandók:

53.7.1. A Fogyasztó minden esetben élhet a pénzügyi lízing részleges vagy teljes előtörlesztésével.

53.7.2. A Lízingbeadó jogosult az előtörlesztés miatt keletkező költségeinek megtérítésére azzal, hogy az érvényesített költségek mértéke nem haladhatja meg az előtörlesztett összeg 2 (kettő) százalékát.

54. A Lízingbeadó Fogyasztónak minősülő Lízingbevevő esetén a 38. pontban foglaltak szerint, míg Fogyasztónak nem minősülő Lízingbevevő esetén az alábbi 54.1-54.4 pontokban foglaltak szerint jogosult jelen pénzügyi lízingszerződés feltételeinek egyoldalú megváltoztatására:

54.1. **Fogyasztónak nem minősülő Lízingbevevő** esetén

A Lízingbeadó kamatot, díjat, költséget vagy egyéb szerződési feltételt az alábbi feltételek, illetve körülmények bekövetkezése esetén jogosult egyoldalúan a Lízingbevevő számára kedvezőtlenül módosítani:

a.) a tőke- és pénzügyi kamatlábak emelkedése

b.) a jegybanki alapkamat emelkedése

c.) a bankközi hitelkamatok emelkedése

d.) refinanszírozási feltételek megváltozása

e.) a hitelkockázat alábbiakban meghatározott változása:

ea) a Lízingbeadó eszközminősítési vagy belső adóminősítési szabályzata alapján az adott Lízingbevevő, illetve a lízingügylet magasabb kockázati kategóriába történő átsorolása esetén, ha az átsorolásra a lízingdíj összegében vagy a fedezetül szolgáló ingatlan értékében bekövetkezett legalább 10%-os változás miatt került sor, feltéve, hogy ez a változás a lízingdíj fizetését jelentős mértékben veszélyezteti, vagy

eb) a Lízingbeadó eszközminősítési vagy belső adóminősítési szabályzata alapján azonos kockázati kategóriába tartozó lízingügyletek, illetve ügyfelek kockázatainak növekedése esetén, ha a kockázat növekedése az adott kockázati kategóriában az értékvesztés, és ezáltal az alkalmazott kockázati felár mértékének emelését teszi indokolttá,

f) olyan hatósági rendelkezés, vagy jogszabályváltozás, melynek eredményeként a Lízingbeadónak igazolható többletköltségei származtak, és ezeket továbbháríthatja a Lízingbevevőre.

A pénzügyi lízingszerződés Lízingbevevő számára kedvezőtlen módosítását a módosítás hatálybalépését tizenöt nappal megelőzően, hirdetményben közzé kell tenni. A pénzügyi lízingszerződés egyoldalúan nem módosítható új díj vagy költség bevezetésével, továbbá az egyes kamat, díj vagy költségelemek pénzügyi lízingszerződésben meghatározott számítási módja egyoldalúan, a Lízingbevevő számára kedvezőtlenül nem módosítható.

54.2. A Referencia kamatláb változásából eredő kamatváltozás esetének kivételével a pénzügyi lízingszerződés Lízingbevevő számára kedvezőtlen módosítását a Lízingbeadó a módosítás hatályba lépését megelőzően legalább 60 nappal hirdetményben teszi közzé és a módosítás tényéről, a kamat, illetve minden egyéb ellenszolgáltatás új mértékéről, valamint a módosítást követően várhatóan fizetendő lízingdíjról és ha ennek kapcsán a lízingdíj-részletek száma vagy a törlesztés gyakorisága változik, ennek tényéről legkésőbb a módosítás hatályba lépését 60 nappal megelőzően postára adott levélben értesíti a Lízingbevevőt. A Referencia kamatlábhoz kötött lízingdíj kamatrész esetében a Lízingbeadó az ügyfelet rendszeresen honlapján és az ügyfelek számára nyitva álló helyiségeiben kifüggesztve tájékoztatja a Referencia kamatláb változásáról.

54.3. A Lízingbeadó a módosított Általános Szerződési Feltételeket a Lízingbevevő részéről elfogadottnak tekintheti, ha a Lízingbevevő a hatálybalépés napjáig beérkezett írásbeli nyilatkozatával nem jelenti be, hogy a szerződést azonnali hatállyal felmondja. A Lízingbevevő azonnali hatályú felmondása a Lízingbeadó részére történő kézbesítéssel hatályosul, a szerződés megszűnik, és a Felek a szerződés megszűnésére vonatkozó szabályok szerint kötelesek eljárni. A felmondással egyidejűleg valamennyi fizetési kötelezettség egy összegben esedékessé válik, de a felmondás miatt vagy azzal kapcsolatosan a Lízingbeadó külön díjat nem jogosult felszámolni.

54.4. A fentiekén kívül, Fogyasztónak nem minősülő Lízingbevevő esetén a Lízingbeadó jogosult a kamatfelár mértékét a Központi Statisztikai Hivatal által a tárgyévet megelőző naptári évre vonatkozóan közzétett fogyasztói árindex változásnak megfelelően tárgyévi január elsejéig módosítani.

XI. Megszűnés

55. A FUTAMIDŐ VÉGÉN

Jelen pénzügyi lízingszerződés megszűnik az Egyedi Feltételekben meghatározott futamidő végén, a határozott idő leteltével, a lejárat napján.

56. KÖZÖS MEGEGYEZÉSSSEL

A Felek **közös megegyezésével** a Felek által megkötött szerződésben meghatározott napon és elszámolással.

57. EGYOLDALÚ JOGNYILATKOZATTAL

Bármely Fél másik Félhez címzett súlyos szerződésszegésre alapított **egyoldalú jognyilatkozatának** a másik Fél részére történt kézbesítésének napján, a jövőre nézve (azonnali hatályú felmondás), vagy a szerződéskötés napjára visszamenő hatállyal (elállás).

58. LEHETETLENÜLÉS VAGY A LÍZINGBEVEVŐ HALÁLA, ILLETVE JOGUTÓD NÉLKÜLI MEGSZŰNÉSE MIATT

Lehetetlenülés folytán, ha az Eszköz megsemmisül (fizikai vagy gazdasági totálkár), vagy elvész (lopás).

58.1. Hatályba lépés előtt az Eladó érdekkörébe eső okból.

58.2. Ha a hatálybalépést követően az Eszköz(ök) megsemmisül(nek), fizikailag vagy gazdaságilag (totálkár), akkor a szerződés megszűnik azon a napon, amikor e tényt szakértő megállapította.

58.3. Ha az Eszköz elvész, akkor a szerződés akkor szűnik meg, amikor a nyomozhatóság a nyomozást az ügyben megszüntette (lopás).

58.4. Megszűnik a szerződés, ha a természetes személy Lízingbevevő meghal, illetve ha Lízingbevevő vállalkozás, akkor annak jogutód nélküli megszűnése esetén.

XII. A szerződés egyoldalú nyilatkozattal történő megszüntetése

59. A Felek jelen határozott időre kötött pénzügyi lízingszerződést rendes felmondással nem mondhatják fel.

60. Lízingbeadó jogosult jelen pénzügyi lízingszerződést – előzetes értesítés nélkül – azonnali hatállyal felmondani (rendkívüli felmondás) vagy a szerződéstől elállni az alábbi esetekben:

A szerződés hatályba lépése előtt elállhat:

- 60.1. a Lízingbeadó, ha az Eladó által szerződészerűen átvételre felajánlott Eszköz(ök) átvételét a Lízingbevevő megtagadja, vagy elmulasztja,
- 60.2. az Eladó által vállalt szállítási/birtokbaadási határidő 30 napot meghaladó késedelme esetén,
- 60.3. ha a Lízingbevevő a szállítási/ adásvételi szerződés szerint kikötött vételárnak – az első (induló) pénzügyi lízingdíj összegével azonos összegű – részlete megfizetésével 30 napot meghaladó késedelembe esik.
- 60.4. amennyiben a Lízingbevevő az általa felajánlott biztosítéki szerződések aláírt eredeti példányait nem bocsátja a Lízingbeadó rendelkezésére jelen pénzügyi lízingszerződés Lízingbeadó által történt aláírásától számított 30 nap alatt.

A szerződés hatálybalépését követően felmondhat:

- 60.5. ha a Lízingbevevő pénzügyi lízingdíj fizetési, vagy bármely egyéb, jelen pénzügyi lízingszerződés teljesítésével kapcsolatos **fizetési késedelme** a 15 naptári napot meghaladja és mulasztását a Lízingbevevő ezt követően küldött írásbeli felszólításának kézhezvételét követő további 8 napon belül sem pótolja,
- 60.6. forgalmi engedéllyel rendelkező gépjárművek pénzügyi lízingelése esetén a **törzskönyv** Lízingbeadó nevére történő kiállítása elmarad,
- 60.7. amennyiben a Lízingbevevő a jelen szerződés szerinti tartalmú **érvényes biztosítással nem rendelkezik** az Eszközre, vagy az érvényes biztosítás igazolásául a biztosítási szerződés megkötésére vonatkozó ajánlatot, illetve biztosítási kötvényt, vagy a biztosítási díj befizetését igazoló bizonylatot a Lízingbeadó részére határidőben nem mutatja be,
- 60.8. az **Eszköz(ök) nem rendeltetészerű használata esetén**, ha a Lízingbevevő az Eszköz(ök) üzemeltetési szabályait nem tartja be, az állagmegóvást, javítást, vagyonvédelem gyakorlását elmulasztja,
- 60.9. a Lízingbevevő a Lízingbeadó **ellenőrzési jogainak** gyakorlását akadályozza,
- 60.10. a kötelezően érvényesítendő igény, szavatossági / jótállási / biztosítási kárendezési igények érvényesítését elmulasztja,
- 60.11. olyan magatartást tanúsít a Lízingbevevő, amely a Lízingbeadó mint tulajdonos érdekeit sérti, így különösen az Eszköz(ök) tulajdonjogát elvonja, megterheli vagy az elidegenítésére, megterhelésére, hasznosítására kísérletet tesz, vagy elmulasztja a tulajdonos érdekeinek védelmében szükséges intézkedések megtételét,
- 60.12. a Lízingbevevő által nyújtott **biztosíték értéke jelentősen, azaz a biztosíték értékének több, mint 25%-ával csökken** (ideértve azon eseteket, amikor a kezes vagy más biztosítékot nyújtó személy vagyoni helyzete rendül meg az 60.13., 60.14. vagy 60.15. pont szerint), és azt a Lízingbevevő a Lízingbeadó felszólítására a Lízingbeadó által kitűzött 8 napos határidőn belül nem egészíti ki, vagy a Lízingbeadó követelésének fedezetét elvonja, illetve amennyiben a biztosítékokból való kielégítés bármilyen okból lehetetlenül.
- 60.13. a Lízingbevevő vagy a biztosítékot nyújtó személy az **adataiban** (így különösen székhely, képviselő, kapcsolattartási elérhetőség) bekövetkezett változásokat határidőben nem, vagy nem a valóságnak megfelelően jelenti be, illetőleg nem vagy valótlanul teljesíti a szerződésben előírt **adatszolgáltatási** kötelezettségét, avagy a kockázatviselés szempontjából a szerződéskötéskor, vagy azt követően bármikor megtévesztő adatokat vagy a valóságnak nem megfelelő adatokat ad meg, vagy adatokat elhallgat, eltitkol, vagy cég estében a tulajdonosi szerkezetében bekövetkezett változtatásokhoz a Lízingbeadó hozzájárulását nem adta,
- 60.14. a Lízingbevevő ellen **csőd-, felszámolási, végelszámolási** vagy a jogutód nélküli megszüntetésére irányuló bármilyen más eljárás indul, illetőleg a Lízingbevevő vállalkozói engedélyét (igazolványát) jogerősen visszavonták,
- 60.15. Lízingbevevő ellen **végrehajtást** rendelnek el, vagy pénzügyi helyzete oly módon rendül meg, hogy valószínűsíthető, hogy fizetési kötelezettségeit teljesíteni nem képes. A pénzügyi helyzet megrendülésének bizonyítéka lehet különösen az olyan információ (pl. cég vagy bankinformáció, vagy hatósági megkeresés, a lízingszerződés díjainak nem- vagy késedelmes teljesítése), melyből bizonyíthatóan kiténik, hogy Lízingbevevő fizetésképtelen vagy a lejárt fizetési kötelezettségeivel késedelembe van, vagy már előrelátható, hogy a jövőben fizetési kötelezettségeit teljesíteni nem lesz képes. A pénzügyi helyzet megrendülését jelenti továbbá az az eset, ha a Lízingbeadó a Lízingbevevővel kötött egyéb szerződését a Lízingbevevő nem szerződészerű magatartása miatt azonnali hatállyal felmondta, illetőleg a Lízingbeadó hitelt érdemlően tudomást szerez arról, hogy az

Ober Lízing-csoport (Ober Pénzügyi Lízing Zrt., Ober Lízing Kft.) bármely tagja és a Lízingbevevő között fennállott szerződés a Lízingbevevő nem szerződészerű magatartása következtében felmondásra került. Ilyen esetben a Lízingbeadó az azonnali hatályú felmondás jogával a Lízingbevevővel kötött bármely további szerződése esetében is élhet.

60.16. ha a Lízingbevevő a VIII. fejezetben körülírt biztosítási díj megfizetését elmulasztja és ezt a Lízingbeadó felszólítására 15 napon belül nem pótolja, vagy a Lízingbeadó hozzájárulása nélkül a fennálló biztosítási szerződését módosítja, vagy megszünteti, azzal, hogy Fogyasztónak minősülő Lízingbevevő esetén a jelen alpont alapján kizárólag abban az esetben van helye felmondásnak, ha a biztosítási fedezet megszűnt.

61. A Lízingbeadó írásban köteles a felmondást közölni a Lízingbevevővel, mely a kézhezvétellel hatályosul. A kézbesítés történhet postai úton, vagy a Lízingbeadó írásos meghatalmazására a felmondás átadására felhatalmazott Megbízott, illetve futárszolgálat igénybevétele útján.

62. Amennyiben a Lízingbevevő Fogyasztó, a pénzügyi lízingszerződés felmondását megelőzően a Lízingbeadó a Lízingbevevőnek, valamint a pénzügyi lízingszerződés kezesének, továbbá – ha a zálogfedezetet nem a Lízingbevevő nyújtja – a zálogkötelezettnek küldött írásbeli fizetési felszólításban felhívja az Lízingbevevő, valamint a kezes, illetve a zálogkötelezett figyelmét a teljes fennálló és a lejárt tartozás összegére, a fizetendő kamat és késedelmi kamat mértékére, valamint a nemfizetés esetén teljesítendő további kamatteherre és a tartozás rendezésének, illetve az egyéb felmondási ok elhárításának elmaradása esetén a várható jogkövetkezményekre. A Fogyasztóval mint Lízingbevevővel kötött pénzügyi lízingszerződés felmondását a Lízingbeadó a kezesnek és a zálogkötelezettnek is megküldi.

63. A Lízingbevevő a pénzügyi lízingszerződést a jelen Általános Szerződési Feltételek 54.3 pontjában foglalt esetben és módon, továbbá, amennyiben a Lízingbevevő Fogyasztó, akkor az alábbiak szerint jogosult felmondani:

Ha a pénzügyi lízingszerződésben meghatározott kamatperiódus lejártá után a kamat, illetve a kamatfelár mértéke az újabb kamatperiódusban a Fogyasztóra hátrányosan változik, a Fogyasztó a pénzügyi lízingszerződés költség- és díjmentes felmondására jogosult. A felmondást a Fogyasztónak a kamatperiódus lejártát megelőző 60 nappal kell közölnie a Lízingbeadóval, és annak érvényességéhez az is szükséges, hogy a Fogyasztó a fennálló tartozását legkésőbb a kamatperiódus utolsó napján a Lízingbeadó részére teljesítse.

XIII. Visszaszolgáltatási kötelezettség

64. Amennyiben az Eszköz(ök) tulajdonjoga nem szállt át a Lízingbevevőre, illetve a szerződés a futamidő vége előtt felmondás vagy bármely más ok folytán megszűnik, akkor - a Felek eltérő megállapodása hiányában - megszűnik a Lízingbevevő birtoklási és használati joga. Ez azt jelenti, hogy a Lízingbevevő köteles az Eszköz(ök)et a normál elhasználódásnak megfelelő rendeltetészerű állapotban haladéktalanul visszaszolgáltatni a Lízingbeadó részére, azaz a Lízingbeadó székhelyére vagy a Lízingbeadó által megjelölt telephelyre szállítani vagy szállíttatni, s a hozzátartozó minden dokumentumot és az egyéb tartozékokat a Lízingbeadónak átadni, a Lízingbeadó pedig jogosult az Eszköz(ök)et birtokba venni.

65. Amennyiben a Lízingbevevő – mint a lízingtárgynak már jogalap nélküli birtokosa – visszaszolgáltatási kötelezettségének nem tesz eleget, akkor a Lízingbeadó – a Ptk. 5:5. §-ra is tekintettel – jogosult a pénzügyi lízing tárgyát a Lízingbevevő költségére birtokba venni, illetve elszállítani. A Lízingbevevő köteles túrni az Eszköz(ök) lezárását, intézkedéseket az Eszköz(ök) feltalálási helyén (pl. a Lízingbevevő telephelyén, ingatlanán).

66. Az intézkedésre a Lízingbeadó alkalmazottja vagy megbízottja (a továbbiakban: **Megbízott**) jogosult, aki megbízólevéllel igazolja magát.

67. A visszaszolgáltatás elmulasztásának napjától a tényleges visszavétel napjáig a Lízingbeadó igazságügyi szakértő által meghatározott összegű használati díjat követelhet kártérítésként.

68. Ha a felmondás kézbesítése személyes kézbesítéssel történik, akkor az Eszköz(ök)et és az ahhoz tartozó dokumentumokat és tartozékokat a Lízingbevevő helyben köteles átadni a Lízingbeadó Megbízottjának.

69. A visszaszolgáltatás napján az átadás-átvételtől – vagy a visszavétel időpontjában a birtokbavétel körülményeiről – jegyzőkönyvet kell felvenni. A visszaszolgáltatás időpontja a jegyzőkönyv aláírásának a napja.

70. Ha a Lízingbevevő a felszólítás ellenére megtagadja az Eszköz(ök) visszaszolgáltatását, a Lízingbeadó minden további felszólítás nélkül bármely hatósági intézkedést azonnal megindíthat a Lízingbevevővel szemben.

71. A Lízingbeadó az Eszköz(ök) műszaki állapotáról és a forgalmi értékéről beszerzi az Eszköz(ök) forgalmazását végző márkakereskedés vagy javítását végző szakszerviz véleményét vagy, választása szerint, műszaki és forgalmi szakértői véleményt készített, mely vélemény költsége a Lízingbevevőt terheli.

XIV. Értékesítés

72. A visszavett Eszköz(öke)t a Lízingbeadó jogosult a Lízingbevevő hozzájárulása nélkül értékesíteni. A Lízingbeadó általi értékesítésre a Lízingbeadó által az Eszköz(ök) forgalmi értékéről a 71. pont szerint beszerzett vélemény szerinti vételár alapulvételével, amennyiben pedig a Lízingbeadó az Eszköz(ök) vonatkozásában harmadik személlyel eladási jogot alapító szerződést kötött és a Lízingbeadó eladási jogával él, akkor az eladási jogot alapító szerződésben meghatározott vételáron a visszavételt követő lehető legrövidebb időn belül kerülhet sor. Amennyiben a 71. pont szerint beszerzett véleményben megállapított forgalmi érték vagy az eladási jog gyakorlásakor irányadó vételár alacsonyabb, mint a maradványérték, akkor a különbség összegét a Lízingbevevő köteles a Lízingbeadó felhívása és számlája alapján eszközérték különbözet jogcímén megfizetni a Lízingbeadónak.

XV. Elszámolás

73. A Lízingbeadó a szerződés megszűnésekor elszámolást készít, amelyben megállapítja a Felek egymással szembeni követeléseinek egyenlegét.

74. A futamidő lejártával szerződésszerű teljesítés esetén:

Ha a Lízingbevevőre (vagy az általa kijelölt belföldi adószámmal rendelkező természetes vagy jogi személyre) a tulajdonjog átszállt, akkor a Lízingbeadó és a Lízingbevevő (továbbá a vevőkijelölési jog gyakorlása esetén a harmadik személy vevő) jegyzőkönyvet vesznek fel az Eszköz(ök) birtokbaadásáról. A Lízingbeadó továbbá átadja a Lízingbevevő (vagy a kijelölt vevő) részére a tulajdonjog átirásához szükséges hozzájáruló nyilatkozatát, vagy más, a hivatalos nyilvántartások szerint szükséges dokumentumokat (pl. törzskönyv, stb.). A Feleknek ezt követően egymással szemben további követelésük nincs.

Ha a Lízingbevevőre a tulajdonjog nem szállt át, mert a Lízingbevevő a szerződésből eredő valamennyi fizetési kötelezettségének nem tett eleget vagy vételi jogával sem a Lízingbevevő, sem általa kijelölt harmadik személy nem él, a futamidő lejártának napjával az Eszköz(ök) jegyzőkönyvvel visszakérülnek a Lízingbeadó birtokába és könyveibe és a Lízingbevevő köteles a Lízingbeadónak az esedékes, de meg nem fizetett követelést haladéktalanul megfizetni.

75. A futamidő lejártá előtti szerződésszegés esetén:

75.1. A Lízingbevevő valamennyi szerződésből eredő kötelezettsége egy összegben esedékessé válik a szerződés megszűnésének napján.

75.2. Lízingbeadó – a 23. pontban foglaltak figyelembevételével mellett Fogyasztónak nem minősülő Lízingbevevő esetében – az esedékessé vált összeget deviza alapú, de forintban törlesztett szerződések esetén az Oberbank AG Magyarországi Fióktelep által a felmondás napját követő 2. napon jegyzett deviza-eladási árfolyammal, forintba átszámítva határozza meg. Lízingbeadó – a 23. pontban foglaltak figyelembevételével mellett Fogyasztónak minősülő Lízingbevevő esetében – az esedékessé vált összeget deviza alapú, de forintban törlesztett szerződések esetén az MNB által a felmondás napját követő 2. napon jegyzett hivatalos devizaárfolyammal, forintba átszámítva határozza meg.

75.3. A Lízingbevevő köteles minden, a felmondás napjáig már esedékessé vált (kiszámlázott), de meg nem fizetett pénzügyi lízingdíjat, és egyéb költséget, díjat megfizetni.

75.4. A Lízingbevevő köteles a Lízingbeadó minden, a szerződés futamidejének lejártá előtti megszűnéssel kapcsolatos kárát (így különösen a vagyonában beálló kárt, elmaradt hasznót, használati díjat, stb.) és igazolt költségeit (így különösen pl. árfolyamváltozás a teljesítésig, az Eszköz visszavételével kapcsolatosan felmerülő szállítási és szolgáltatási díjak, késedelmi kamatok, ügyvédi munkadíj, javítási költség, stb.) megtéríteni. A Felek a Ptk. 6:415. § és 5:135. § alapján egymással teljes körűen elszámolnak.

75.5. Figyelemmel arra, hogy a Lízingbeadó által a Lízingbevevővel szemben érvényesített teljes kártérítés összegében a futamidő végére prognosztizált eszközértéket is érvényesíti, így a Lízingbeadó természetesen köteles a Lízingbevevő tartozásába beszámítani az értékesítésből a Lízingbeadó vagyoni hátrányának kiküszöbölésére alkalmas adótartalom nélküli összeget mint megtérülést.

A Lízingbeadó az Eszköz fedezeti értékét a XIV. (Értékesítés) fejezetben megjelölt, márkakereskedés, szakszerviz vagy szakértő által adott véleményben megállapított menekülési ár / vételi ár 20%-kal csökkentett összegében határozza meg, melyről az általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVII. törvény szerint számviteli bizonylatot állít ki.

Amennyiben a visszavételtől számított 6 (hat) hónap alatt a Lízingbeadó nem tudja az Eszközt értékesíteni, akkor jogosult az Eszköz értékét ismételt értékbecslés útján megállapíttatni, és ismételten a fent leírt eljárás szerint eljárni.

A Lízingbeadó az Eszköz tényleges értékesítésekor ismertté vált végleges fedezeti értékéről mint eladási árról – szükség esetén – ismételt helyesbítő számlát, illetve számviteli bizonylatot állít ki.

75.6. A Lízingbeadó a Lízingbevevő befizetéseit, vagy a javára elszámolható bármely összeget a Ptk.-ban meghatározott kötelező kielégítési sorrend szerint számolja el, azaz elsőként az ügylet kezelésével kapcsolatosan felmerült költségek, használati díjak kiegyenlítésére, majd a késedelmi kamatokra, és végül a főtartozásra. Amennyiben az elszámolás alapján a Lízingbeadó kára teljes egészében nem térült meg, úgy a Lízingbevevő köteles haladéktalanul a különbözetet megfizetni a Lízingbeadónak.

76. A futamidő lejártá előtti a Lízingbeadó szerződés-módosításának el nem fogadása esetén Lízingbevevő azonnali hatályú felmondása alapján:

76.1. A Lízingbevevő azonnali hatályú felmondásának Lízingbeadóhoz történő megérkezése napján a pénzügyi lízingszerződés megszűnik, és a Felek között a 75. pont szerinti elszámolásnak van helye.

77. Lehetetlenülés esetén, a hatálybalépés előtt

77.1. Amennyiben az Eladó érdekkörébe eső okból a Lízingbeadó teljesítése lehetetlenné válik, Lízingbeadó szabaddul a pénzügyi lízingszerződésen alapuló kötelezettségei alól Lízingbevevővel szemben. Lízingbevevő igényét közvetlenül az Eladóval szemben érvényesítheti.

77.2. A Lízingbevevő a Lízingbeadóval szemben ilyen esetben nem léphet fel sem kártérítési, sem egyéb igényvel, azonban a Lízingbevevő egyetemlegesen köteles helytállni az Eladóval együtt a Lízingbeadót a lehetetlenülés miatt ért kárért, vagy kártalanításért.

77.3. Amennyiben a Lízingbevevő a lehetetlenülés időpontjáig a Lízingbeadó részére már előleget fizetett, a Lízingbeadó azt kamatmentesen jogosult a Lízingbevevő részére visszafizetni. Nem köteles az előleget visszafizetni, ha azt a Lízingbeadó az Eladónak már továbbutalta.

77.4. A Lízingbeadó jogosult az őt ért kárt a Lízingbevevőtől kapott, vagy az Eladótól visszakapott összeggel szemben beszámítani.

78. Lehetetlenülés esetén, a hatálybalépés után

78.1. A biztosítási esemény bekövetkeztekor Lízingbevevő köteles a kárfelvételi jegyzőkönyv egy példányát a kárfelvételtől számított két munkanapon belül megküldeni Lízingbeadó részére.

78.2. A Lízingbevevő köteles a Lízingbeadó teljes kárát megtéríteni. A kártérítés a szerződés megszűnésének napjától esedékes. Amennyiben a Lízingbevevő érvényes biztosítással rendelkezik, úgy bárminemű káresemény bekövetkezése esetén az biztosítási önrész haladéktalanul köteles megfizetni a Lízingbeadó részére. Amennyiben a Lízingbevevő érvényes biztosítással rendelkezik, a szerződés megszűnésének napjától a biztosító kárrendezéseiig, vagy a kárrendezés végleges megtagadásáig (vagyis a megsemmisülést, lopást, totálkárt igazoló, és a biztosító, valamint az ügypénz érintett hivatalos szervek határozatát, döntését tartalmazó okiratok Lízingbeadó rendelkezésére bocsátásáig) a kárt a Lízingbevevő jogosult a pénzügyi lízingdíjak esedékességével azonos esedékességű részletekben megfizetni.

78.3. Egy részlet összege azonos a nettó pénzügyi lízingdíjjal, amelynek összegéről az esedékességet megelőzően a Lízingbeadó értesítést küld a Lízingbevevő részére. (A nettó pénzügyi lízingdíjjal azonos összegű kártérítési részletéről számla nem állítható ki.) Amennyiben azonban a Lízingbevevő bármely részlet megfizetését elmulasztja, úgy a teljes kártérítés azonnal egy összegben esedékessé válik, és a Lízingbevevővel szemben a továbbiakban a szerződés megszűnésére vonatkozó szabályok szerint jár el a Lízingbeadó.

78.4. A kártérítés a Lízingbeadó bankszámláján történő jóváírásának napján, vagy a kártérítési igény elutasításáról szóló tájékoztatás napján a teljes kár megtérítése esedékessé válik. A Lízingbeadó a jóváírás vagy az elutasítás kézbesítésének napjától számított 15 nap alatt az elszámolást elkészíti és megküldi a Lízingbevevő részére, mely alapján a Felek az

egymással szembeni fizetési kötelezettségüket a lezárási ajánlat érvényességi idején belül, de legkésőbb 8 nap alatt kötelesek rendezni.

78.5. Totálkár esetén, ha a Biztosítótársaság a roncsértékét nem téríti meg, úgy a roncs értékesítéséből befolyó vételár összege is a Lízingbeadó követelését csökkenti, és annak fedezetét képezi.

78.6. Amennyiben a káresemény bekövetkezésének időpontjában a biztosító kockázatviselése nem áll fenn, a Lízingbevevő felel minden, ebből eredő és ezzel kapcsolatos kárért. Az elszámolásra a szerződésesség esetére megszabott szabályokat kell alkalmazni.

XVI. Változás a Felek személyében

79. Lízingbevevő tudomásul veszi, hogy jelen pénzügyi lízingszerződés Lízingbeadója jogosult státuszát egy harmadik jogi személyre átruházni. A Lízingbeadó személyében bekövetkezett jogutódlás a szerződés hatályát nem érinti. A Lízingbeadó jogutódlja a Lízingbeadó szerződésbeli pozíciójába lép, ehhez Lízingbevevő jóváhagyása, hozzájárulása nem szükséges.

80. A Lízingbevevő csak a Lízingbeadó írásbeli engedélyével jogosult szerződésbeli státuszát egy harmadik jogi személyre átruházni. Lízingbevevő személyében bekövetkezett jogutódlás esetében a Lízingbevevő jogutódlja Lízingbevevő szerződésbeli pozíciójába lép.

XVII. Központi Hitelinformációs Rendszer

81. A központi hitelinformációs rendszer (a továbbiakban: **KHR**) olyan zárt rendszerű adatbázis, amelyben kizárólag a központi hitelinformációs rendszerről szóló 2011. évi CXXII. törvényben (a továbbiakban: **KHR törvény**) meghatározott referenciaadatok kezelhetők. A KHR-ben nyilvántartott adatok kezelésének célja a hitelképesség megalapozottabb megítélése, valamint a felelős hitelezés feltételei teljesítésének és a hitelezési/finanszírozási kockázat csökkentésének előmozdítása az adósok és a referenciaadat-szolgáltatók (a továbbiakban: **Referenciaadat-szolgáltató**) biztonságának érdekében.

A Referenciaadat-szolgáltató a pénzügyi lízingszerződés megkötését követően írásban átadja a KHR részére a természetes személy Lízingbevevőknek, és a vállalkozásnak minősülő Lízingbevevőknek a 82.1. és a 82.2. pontok szerinti referenciaadatait.

A nyilvántartott személy távközlési eszköz vagy elektronikus kommunikáció útján továbbított szöveges üzenetben való értesítést is igényelhet a Referenciaadat-szolgáltatótól, valamint a KHR-t kezelő pénzügyi vállalkozástól. A természetes személy a KHR törvényben meghatározott nyilatkozatát a Referenciaadat-szolgáltató bármely fiókjában is megteheti írásban.

82. A KHR-ben nyilvántartott adatok

82.1. Természetes személyekkel kapcsolatban a következők:

- a) név,
- b) születési név,
- c) születési idő, hely,
- d) anyja születési neve,
- e) személyi igazolvány (útlevél) szám vagy egyéb, a személyazonosság igazolására a polgárok személyi adatainak és lakcímének nyilvántartásáról szóló 1992. évi LXVI. törvény szerint alkalmas igazolvány száma,
- f) lakcím,
- g) levelezési cím
- h) elektronikus levelezési cím.
- e) a szerződés típusa és azonosítója (száma),
- f) a szerződés megkötésének, lejáratának, megszűnésének időpontja,
- g) ügyféli minőség (adós, adóstárs),
- h) a szerződés összege, a szerződéses összeg törlesztő részletének összege és devizaneme, valamint a törlesztés módja és gyakorisága.

82.2. Vállalkozásokkal kapcsolatban a következők:

- a) cégnév, név,
- b) székhely,
- c) cégjegyzékszám, egyéni vállalkozói igazolvány szám,
- d) adószám,
- e) a szerződés típusa és azonosítója (száma),
- f) a szerződés megkötésének, lejáratának, megszűnésének időpontja,

- g) a szerződés megszűnésének módja,
- h) a szerződés összege a szerződéses összeg törlesztő részletének összege és devizaneme, valamint a törlesztés módja.

83. A KHR részére történő adatátadás és a KHR-ben történő adatkezelés általános szabályai

83.1. A referenciaadatok KHR-be történő átadását megelőzően a Referenciaadat-szolgáltató beszerzi a természetes személy Lízingbevevő írásbeli nyilatkozatát arra vonatkozóan, hogy hozzájárul-e az adatai KHR-ből történő, más referenciaadat-szolgáltató általi átvételéhez. Ezt a hozzájárulást a természetes személy Lízingbevevő – az adatok KHR-ben történő nyilvántartásának időtartama alatt – bármikor megadhatja. Nem szükséges az Lízingbevevő hozzájárulása a 84.4., 84.5. és 84.6. pontok alapján kezelt adatok átvételéhez. Ha a természetes személy Lízingbevevő nem járul hozzá adatai KHR-ből történő átvételéhez, úgy az a KHR szerinti, az ott meghatározott adatokat tartalmazza. A természetes személy Lízingbevevő ezen nyilatkozata vonatkozik a valamennyi adatszolgáltatás tárgyát képező szerződésre, illetve utólagos módosítás esetén a későbbi nyilatkozat lesz irányadó.

83.2. Amennyiben a Lízingbevevő nem járul hozzá adatai KHR-ből történő átvételéhez, úgy a KHR csupán a 82.1. pont szerinti adatokat, valamint a hozzájárulás megtagadásával kapcsolatban a 83.2. pont szerinti adatokat tartalmazza: (i) a nyilatkozat kelte (hely, dátum), (ii) a Referenciaadat-szolgáltató azonosító adatai, (iii) az ügyfél azonosító adatai, (iv) a hozzájárulás megtagadására vonatkozó megjegyzés.

83.3. A természetes személy Lízingbevevő 83.2. pont szerinti írásbeli nyilatkozata vonatkozik a természetes személy Lízingbevevő valamennyi adatszolgáltatás tárgyát képező szerződésére. Ha az ügyfél adatszolgáltatás tárgyát képező szerződésai vonatkozásában a 83.2. pont szerinti adatbeli nyilatkozat tartalmán a későbbiekben változtat, és írásbeli hozzájárulását visszavonja vagy megadja, úgy minden esetben a természetes személy időben legkésőbb keletkezett írásbeli nyilatkozata lesz irányadó minden adatszolgáltatás tárgyát képező szerződésére.

83.4. A KHR adatkezelése automatizált módon történik. A referenciaadat-szolgáltatók által megküldött, az azonos természetes személyekre vonatkozó referenciaadatok a KHR-ben a referenciaadat-szolgáltató általi adatátvétel céljából összekapcsolhatók.

83.5. Az adatszolgáltatás tárgyát képező szerződés megkötését megelőzően a Referenciaadat-szolgáltató a KHR-t kezelő pénzügyi vállalkozástól átveszi:

- a) természetes személy Lízingbevevő esetében – ha a 83.2. pont szerinti írásbeli nyilatkozatában ahhoz hozzájárult – a 82.1. pont szerinti referenciaadatokat, kiegészítve a 84.5. és 84.6. pontok szerinti adatokkal
- b) természetes személy ügyfél esetében – ha a 83.2. pont szerinti írásbeli nyilatkozatában nem járult hozzá adatai lekérdezéséhez – a hozzájárulás megtagadásával kapcsolatos adatokat (így (i) a nyilatkozat kelte, hely, dátum, (ii) a Referenciaadat-szolgáltató azonosító adatai, (iii) az ügyfél azonosító adatai) és (iv) a hozzájárulás megtagadására utaló megjegyzés, továbbá a 84.4., 84.5., és 84.6. pontban foglaltak alapján a KHR-ben nyilvántartott referenciaadatokat,
- c) vállalkozások esetén a 82.2. pont szerinti referenciaadatokat, kiegészítve a 85.1., 85.2. és 85.3. pontok szerinti adatokkal.

83.6. Amennyiben a nyilvántartott személy az adatszolgáltatás tárgyát képező Lízingszerződés hatálya alatt előtörlesztést teljesít, a Referenciaadat-szolgáltató az előtörlesztést követő két munkanapon belül átadja a KHR-t kezelő pénzügyi vállalkozás részére a következő adatokat: az előtörlesztés tényét, idejét, az előtörlesztett összeg és a fennálló tőketartozás összegét, pénznemét.

83.7. A 84.4. és 85.1. pontokban foglalt rendelkezések alkalmazása során a lejárt és meg nem fizetett tartozás összegének és időtartamának számítását abban az esetben is folyamatosan kell végezni, ha az adatszolgáltatás tárgyát képező Lízingszerződésből eredő követelést egy másik referenciaadat-szolgáltató részére átruházásra kerül. A Lízingszerződésből eredő követelést átruházó referenciaadat-szolgáltató köteles a referenciaadat-szolgáltatás teljesítéséhez szükséges valamennyi okiratot és információt átadni a követelést átvevő referenciaadat-szolgáltató részére. A KHR-t kezelő pénzügyi vállalkozás a részére átadott referenciaadatot „átruházás referenciaadat-szolgáltató részére” megjegyzéssel látja el, és feltünteti az átvevő referenciaadat-szolgáltató adatait, ha a referenciaadat-szolgáltató az adatszolgáltatás tárgyát képező szerződésből eredő követelést egy másik referenciaadat-szolgáltató részére ruházta át.

83.8. Az adatkezelés időtartama

A KHR-t kezelő pénzügyi vállalkozás a referenciaadatokat az alábbiakban meghatározott időponttól számított öt évig kezeli. Az öt év letelte után, illetve a 84.1. pont szerinti további adatkezeléshez való hozzájárulás visszavonása esetén a KHR-t kezelő pénzügyi vállalkozás a referenciaadatokat véglegesen és vissza nem állítható módon törli.

A KHR-t kezelő pénzügyi vállalkozás haladéktalanul és véglegesen törli a referenciaadatot, ha a referenciaadat-szolgáltató nem állapítható meg, vagy a tudomására jut, hogy a referenciaadat jogellenesen került a KHR-be.

A KHR-t kezelő pénzügyi vállalkozás az adatszolgáltatás tárgyát képező szerződésből eredő késedelmes tartozás teljesítése esetén a késedelmes tartozás teljesítésétől számított egy év elteltével haladéktalanul és vissza nem állítható módon törli a 84.4. pont szerinti referenciaadatot.

84. A természetes személyekre vonatkozó adatok kezelésének különös szabályai:

84.1. A KHR-t kezelő pénzügyi vállalkozás az 82.1. pont szerint kapott adatokat a szerződéses jogviszony megszűnését követően – a 84.2. pontban írt kivétellel – egy munkanapon belül véglegesen és vissza nem állítható módon törli.

84.2. A Referenciaadat-szolgáltató az adatszolgáltatás tárgyát képező szerződések megkötésével egyidejűleg a szerződést kötő természetes személy Lízingbevevőt tájékoztatja arról a lehetőségről, hogy adatait a KHR-t kezelő pénzügyi vállalkozás a nyilvántartott természetes személy Lízingbevevő kérésére a lízingszerződés megszűnését követően is kezelheti. A nyilvántartott természetes személy Lízingbevevő a lízingszerződés megkötésekor vagy a lízingszerződés fennállása során – a Referenciaadat-szolgáltató útján – írásban kérheti a KHR-t kezelő pénzügyi vállalkozástól, hogy adatait a pénzügyi vállalkozás a szerződéses jogviszony megszűnését követő legfeljebb öt évig kezelje. A jogviszony megszűnését követő adatkezeléshez való hozzájárulás a szerződéses jogviszony megszűnéséig a Referenciaadat-szolgáltató útján, azt követően a KHR-t kezelő pénzügyi vállalkozásnál közvetlenül, írásban bármikor visszavonható.

84.3. Az adatszolgáltatás tárgyát képező szerződések megkötését megelőzően a Referenciaadat-szolgáltató a természetes személy Lízingbevevővel – a megalapozott döntés érdekében – megismerteti a KHR-ből átvett adatokat és az abból, a Lízingbevevő természetes személy hitelképességére vonatkozóan megállapítható következtetéseit, valamint szükség esetén figyelemzeti a Lízingbevevő természetes személyt a finanszírozás kockázataira. A Családi Csődvédelmi Szolgálat az adósságrendezési eljárás kezdeményezésekor a természetes személy felhatalmazása alapján – az eljárás feltételeinek ellenőrzése és az adatok ellenőrzése érdekében – átveszi a természetes személynek a KHR-ben nyilvántartott referenciaadatait, ideértve az adatot szolgáltató referenciaadat-szolgáltató megnevezését, a szerződések azonosítóit, valamint a perelt, illetve zárolt adatokat is.

84.4. A Referenciaadat-szolgáltató a KHR-t kezelő pénzügyi vállalkozás részére írásban átadja annak a természetes személy Lízingbevevőnek a 82.1. pont szerinti referenciaadatait, aki az adatszolgáltatás tárgyát képező szerződésben vállalt fizetési kötelezettségének oly módon nem tesz eleget, hogy a lejárt és meg nem fizetett tartozásának összege meghaladja a késedelembe esés időpontjában érvényes legkisebb összegű havi minimálbért és ezen minimálbérösszeget meghaladó késedelem folyamatosan, több mint kilencven napon keresztül fennállt, kiegészítve a következő adatokkal: (i) a feltételek bekövetkezésének időpontja, (ii) a feltételek bekövetkezésekor fennálló lejárt és meg nem fizetett tartozás összege, (iii) a lejárt és meg nem fizetett tartozás megszűnésének módja és időpontja, (iv) a követelés másik referenciaadat-szolgáltató részére történő átruházására, perre utaló megjegyzés, (v) előtörlesztés ténye, ideje, az előtörlesztett összeg és a fennálló tőketartozás összege, pénzneme, (vi) fennálló tőketartozás összege és pénzneme. Ugyanazon személy szerződésességét több jogviszony egyidejű fennállása esetén jogviszonyként külön-külön kell figyelembe venni.

84.5. A Referenciaadat-szolgáltató a KHR-t kezelő pénzügyi vállalkozás részére átadja annak a természetes személy Lízingbevevőnek a 82.1. a)-h) alpontok szerinti referenciaadatait,

kiegészítve a következő adatokkal: (i) az igénylés elutasításának időpontja, indoka, (ii) okirati bizonyítékok, (iii) jogerős bírósági határozat száma, az eljáró bíróság megnevezése, a határozat rendelkező részének tartalma, aki az adatszolgáltatás tárgyát képező szerződés megkötésének kezdeményezése során:

a) valótlan adatot közöl és ez okirattal bizonyítható, illetve

b) hamis vagy hamisított okirat használata miatt a bíróság jogerős határozatában a Büntető Törvénykönyvről szóló 2012. évi C. törvény (a továbbiakban: **Btk.**) 342., 343., 345. és 346. §-ában meghatározott bűncselekmény elkövetését állapítja meg.

84.6. A Referenciaadat-szolgáltató a KHR-t kezelő pénzügyi vállalkozás részére írásban átadja annak a természetes személy Lízingbevevőnek a 82.1. a)-h) alpontok szerinti referenciaadatait, kiegészítve a következő adatokkal: (i) a készpénz-helyettesítő fizetési eszköz típusa és azonosítója (száma), (ii) a letiltás időpontja, (iii) a letiltott készpénz-helyettesítő fizetési eszközzel végrehajtott műveletek időpontja, száma, összege, (iv) a jogosulatlan felhasználások száma, (v) az okozott kár összege, (vi) a bírósági határozat jogerőre emelkedésének időpontja, (v) perre utaló megjegyzés, akivel szemben a készpénz-helyettesítő fizetési eszköz használata miatt a bíróság jogerős határozatában a Btk. 374. § (5) bekezdésében és 393. §-ában meghatározott bűncselekmény elkövetését állapítja meg.

84.7. A Családi Csődvédelmi Szolgálat a KHR-t kezelő pénzügyi vállalkozás részére írásban átadja azoknak a természetes személynek a referenciaadatait, akik az adósságrendezési eljárásba adósként, adóstársként vagy egyéb kötelezettként bevonásra kerültek. Az adatátadásról a KHR-t kezelő pénzügyi vállalkozás írásban értesítést küld azon referenciaadat-szolgáltatók részére, akik az érintett természetes személyhez tartozóan a KHR-ben az adatszolgáltatás tárgyát képező szerződések alapján fennálló követeléssel rendelkeznek. A Családi Csődvédelmi Szolgálat és az adatátadást elvégző referenciaadat-szolgáltató a nyilvántartott személyről a szerződés illetve az adósságrendezési eljárás időtartama alatt értesítést kérhet a KHR-t kezelő pénzügyi vállalkozástól a kezelt adatokban bekövetkezett változásról, a nyilvántartott személynek a 83.1 pontban meghatározott, illetve a természetes személyek adósságrendezési eljárásának kezdeményezésekor tett nyilatkozata alapján.

85. A vállalkozásokra vonatkozó adatok kezelésének különös szabályai:

85.1. A Referenciaadat-szolgáltató a KHR-t kezelő pénzügyi vállalkozás részére írásban átadja annak a vállalkozásnak a 82.2. pont szerinti referenciaadatait, aki az adatszolgáltatás tárgyát képező szerződésben vállalt fizetési kötelezettségének oly módon nem tesz eleget, hogy a lejárt és meg nem fizetett tartozása több mint harminc napon keresztül fennállt, kiegészítve a következő adatokkal: (i) a feltételek bekövetkezésének időpontja, (ii) a feltételek bekövetkezésekor fennálló lejárt és meg nem fizetett tartozás összege, (iii) a lejárt és meg nem fizetett tartozás esedékességének időpontja és összege, (iv) a lejárt és meg nem fizetett tartozás megszűnésének időpontja és módja, (v) a követelés másik referenciaadat-szolgáltató részére történő átruházására, perre utaló megjegyzés, (vi) előtörlesztés ténye, ideje, az előtörlesztett összeg és a fennálló tőketartozás összege, pénzneme, (vii) fennálló tőketartozás összege és pénzneme.

85.2. A Referenciaadat-szolgáltató a KHR-t kezelő pénzügyi vállalkozás részére átadja annak a vállalkozás Lízingbevevőnek a 82.2. a)-d) alpontok szerinti referenciaadatait, amely készpénz-helyettesítő fizetési eszköz elfogadására irányuló szerződésben vállalt kötelezettségét megszegte, és emiatt a készpénz-helyettesítő fizetési eszköz elfogadására irányuló szerződésését a referenciaadat-szolgáltató felmondta vagy felfüggesztette, kiegészítve a következő, a készpénz-helyettesítő fizetési eszköz elfogadására irányuló szerződésre vonatkozó adatokkal: (i) a szerződés megkötésének, lejártának, megszűnésének, felfüggesztésének időpontja, (ii) perre utaló megjegyzés.

85.3. A Referenciaadat-szolgáltató a KHR-t kezelő pénzügyi vállalkozás részére átadja annak a vállalkozás Lízingbevevőnek a 82.2. a)-d) alpontok szerinti referenciaadatait, amelynek fizetési számlájával szemben – fedezethiány miatt – harminc napot meghaladó időszak alatt, megszűnés nélkül, egy millió forintnál nagyobb összegű sorba állított követelést tartanak nyilván, kiegészítve azon bankszámlákkal kapcsolatos adatokkal, amelyekben sorba állított követeléseket tartottak nyilván: (i) a pénzforgalmi számla vezetésére vonatkozó szerződés azonosítója (száma), (ii) a sorba állított követelések összege és devizaneme, (iii) a követelések sorba állításának kezdő és megszűnési időpontja, (iv) perre utaló megjegyzés.

86. Ügyfélvédelem és jogorvoslat

Az adatszolgáltatás tárgyát képező szerződés előkészítése során a Referenciaadat-szolgáltató írásban tájékoztatja a szerződés megkötése ügyében eljáró természetes személyt a KHR-re irányadó szabályokról, a nyilvántartás céljáról, a nyilvántartott személyt megillető jogokról, arról, hogy a KHR által kezelt adatokat csak a törvényben meghatározott célra lehet

felhasználni, valamint arról, hogy adatai a 82. pont szerint átadásra kerülnek, valamint a 84.4., 84.5. és 84.6. pontok szerint átadásra kerülhetnek. A tájékoztatásnak részét képezi a Felügyelet által a honlapján megjelentetett mintatájékoztató.

A 84.4. pont szerinti adatátadás tervezett végrehajtását harminc nappal megelőzően a Referenciaadat-szolgáltató írásban tájékoztatja a természetes személyt arról, hogy a 82.1. pont szerinti referenciaadatai, – továbbá a következő adatok: (i) a feltételek bekövetkezésének időpontja, (ii) a feltételek bekövetkezésekor fennálló lejárt és meg nem fizetett tartozás összege, (iii) a lejárt és meg nem fizetett tartozás megszűnésének módja és időpontja, (iv) a követelés másik referenciaadat-szolgáltató részére történő átruházására, perre utaló megjegyzés, (v) az előtörlesztés ténye, ideje, az előtörlesztett összeg és a fennálló tőketartozás összege, pénzneme, (vi) fennálló tőketartozás összege és pénzneme – bekerülnek a KHR-be, ha nem tesz eleget a szerződésben foglalt kötelezettségének. A természetes személy Lízingsbevevő a lízingszerződés megkötésekor aláírásával igazolja, hogy a Lízingsbeadó által nyújtott fenti tájékoztatást tudomásul vette.

A Referenciaadat-szolgáltató a vállalkozás Lízingsbevevők részére – az adatátadás céljának, az átadandó adatok körének, valamint annak a megjelölésével, hogy a KHR-be történő adatátadást követően a referenciaadatokat a KHR-t kezelő pénzügyi vállalkozás a 81. pontban meghatározott célból további referenciaadat-szolgáltatók részére is átadhatja – a lízingszerződés megkötését megelőzően írásbeli tájékoztatást köteles adni arról, hogy a 84.1., 84.2. és 84.3. pontokban meghatározott esetekben referenciaadatai bekerülnek a KHR-be.

A Referenciaadat-szolgáltató valamennyi KHR törvény szerinti, a KHR-t kezelő pénzügyi vállalkozás részére történő adatátadást követően legfeljebb öt munkanapon belül írásban tájékoztatja a nyilvántartott személyt az adatátadás megtörténtéről, kivéve a fennálló tőketartozás összegét és pénznemét, amelyet a Referenciaadat-szolgáltató a KHR-t kezelő pénzügyi vállalkozás részére a tárgyhót követő ötödik munkanapig köteles átadni.

Bármely Referenciaadat-szolgáltatónál bárki jogosult tájékoztatást kérni arról, hogy milyen adatai szerepelnek a KHR-ben, és ezen adatait mely referenciaadat-szolgáltató adta át. A KHR-ben nyilvántartott saját adatait, valamint az arról szóló információt, hogy ki, mikor és milyen jogcímen fért hozzá ezen adatokhoz, a nyilvántartott személy korlátozás nélkül megismerheti, ezért költségtérítés és egyéb díj nem számolható fel.

A Referenciaadat-szolgáltató a fenti tájékoztatás iránti kérelmet a KHR-t kezelő pénzügyi vállalkozásnak haladéktalanul, de legkésőbb két munkanapon belül továbbítja, amely három napon belül a kért adatokat zárt módon megküldi a Referenciaadat-szolgáltatónak. A Referenciaadat-szolgáltató az adatokat a kézhezvételt követően ugyancsak zárt módon, kézbesítési bizonyítvánnyal feladott irat formájában haladéktalanul, de legkésőbb két munkanapon belül eljuttatja a kérelmezőnek.

A KHR-t kezelő pénzügyi vállalkozás a fenti tájékoztatási kötelezettségét – ha a nyilvántartott személy ezt kéri – elektronikus adatközlés útján is teljesítheti.

87. A nyilvántartott személy írásban kifogást emelhet referenciaadatainak a KHR-t kezelő pénzügyi vállalkozás részére történő átadására, azoknak a KHR-t kezelő pénzügyi vállalkozás által történő kezelése ellen, és kérheti a referenciaadat-helyesbítését, illetve törlését. Az ilyen kifogás a kifogásolt referenciaadatot a KHR-t kezelő pénzügyi vállalkozásnak átadó Referenciaadat-szolgáltatóhoz, vagy a KHR-t kezelő pénzügyi vállalkozáshoz nyújtható be.

A KHR-t kezelő pénzügyi vállalkozás a kifogást - a nyilvántartott egyidejű értesítése mellett - annak kézhezvételét követő két munkanapon belül köteles ahhoz a referenciaadat-szolgáltatóhoz megküldeni, amely a kifogásolt referenciaadatot a KHR-t kezelő pénzügyi vállalkozásnak átadta, kivéve, ha a referenciaadat-szolgáltató jogutód nélkül megszűnt, és az adatszolgáltatás tárgyát képező szerződésből eredő követelés átruházására másik referenciaadat-szolgáltató részére nem került sor, vagy a referenciaadat-szolgáltató személye nem állapítható meg.

A Referenciaadat-szolgáltató, illetőleg a KHR-t kezelő pénzügyi vállalkozás köteles a kifogást annak kézhezvételét követő öt munkanapon belül kivizsgálni, és a vizsgálat eredményéről a

nyilvántartott személyt írásban, kézbesítési bizonyítvánnyal feladott irat formájában haladéktalanul, de legkésőbb a vizsgálta lezárását követő két munkanapon belül tájékoztatni (a továbbiakban: **Tájékoztató**). Ha a Referenciaadat-szolgáltató a kifogásnak helyt ad, haladéktalanul, de legkésőbb öt munkanapon belül köteles a helyesbített vagy törlendő referenciaadatot - a nyilvántartott személy egyidejű értesítése mellett - a KHR-t kezelő pénzügyi vállalkozás részére átadni, amely a változást két munkanapon belül köteles átvezetni.

A KHR-t kezelő pénzügyi vállalkozás vizsgálja ki a kifogást, ha a referenciaadat-szolgáltató jogutód nélkül megszűnt és az adatszolgáltatás tárgyát képező szerződésből eredő követelés átruházására másik referenciaadat-szolgáltató részére nem került sor, vagy a referenciaadat-szolgáltató személye nem állapítható meg.

A KHR-t kezelő pénzügyi vállalkozás a helyesbítésről vagy törlésről haladéktalanul, de legkésőbb két munkanapon belül köteles értesíteni valamennyi olyan Referenciaadat-szolgáltatót, amely a nyilvántartottól a helyesbítést vagy törlést megelőzően referenciaadatot továbbított.

88. A nyilvántartott a referenciaadatainak átadása és kezelése miatt, illetőleg azok helyesbítése vagy törlése céljából a referenciaadat-szolgáltató és a KHR-t kezelő pénzügyi vállalkozás ellen keresetet indíthat. A keresetlevelet a Tájékoztató kézhezvételét követő 30 napon belül a nyilvántartott lakóhelye szerint illetékes helyi bírósághoz kell benyújtani vagy ajánlott küldeményként postára adni. E határidő elmulasztása miatt igazolásnak van helye. A nyilvántartottat a keresetindítási jog akkor is megilleti, ha a Referenciaadat-szolgáltató vagy a KHR-t kezelő pénzügyi vállalkozás a jelen fejezetben részletezett tájékoztatási kötelezettségeinek nem tett eleget. A keresetlevél benyújtására nyitva álló határidőt ez esetben a tájékoztatási kötelezettségre megállapított határidő leteltétől kell számítani. A jelen perre a polgári perrendtartásról szóló 1952. évi III. törvény (a továbbiakban: **Pp.**) rendelkezéseit a KHR törvényben foglalt eltéréssel kell alkalmazni.

A bíróság a keresetlevelet a Pp. 124. § (1) bekezdésében meghatározottak tekintetében haladéktalanul, de legkésőbb a bírósághoz érkezéstől számított három munkanapon belül megvizsgálja és – amennyiben a keresetlevél a tárgyalás kitűzésére alkalmas – intézkedik a tárgyalási hatánap kitűzéséről. A tárgyalást úgy kell kitűzni, hogy a keresetlevélnek az alperes részére történő kézbesítése a tárgyalás napját legalább három nappal megelőzze. Az első tárgyalást legkésőbb a keresetlevélnek a bírósághoz érkezésétől számított nyolcadik munkanapra kell kitűzni. Ha a keresetlevél csak a bíróság intézkedése alapján válik alkalmassá a tárgyalás kitűzésére [Pp. 124. §], a tárgyalás kitűzésére előírt határidő kezdő időpontját ettől az időponttól kell számítani. A tárgyalás elhalasztása esetén a folytatólagos tárgyalást nyolc munkanapon belül kell megtartani.

A KHR-t kezelő pénzügyi vállalkozás a per megindítására vonatkozó adatot az eljárás jogerős befejezéséig a vitatott referenciaadattal együtt köteles nyilvántartani.

A bíróság végzésével már a tárgyalás előkészítése során ideiglenes intézkedésként két munkanapon belül elrendeli a referenciaadatok zárolását, ha a rendelkezésre álló adatok alapján a kereseti kérelem megalapozottsága valószínűnek mutatkozik. A végzés fellebbezésre tekintet nélkül előzetesen végrehajtható.

Ha a bíróság a referenciaadatok zárolását rendelte el, akkor az erre vonatkozó határozat kézhezvételét követően haladéktalanul, de legkésőbb két munkanapon belül a referenciaadatokot zárolni kell. A referenciaadatok zárolása esetén azok – a Családi Csődvédelmi Szolgálat kivételével – a Referenciaadat-szolgáltató részére nem továbbíthatók, azokat csak a bírósági eljárás lefolytatása céljából kezelheti a KHR-t kezelő pénzügyi vállalkozás.

A perben a keresetet más keresettel összekapcsolni vagy a pert más perrel egyesíteni nem lehet, továbbá a perben viszontkeresetnek nincs helye. A perben az eljárás szünetelésének csak a Pp. 137. § (1) bekezdésének c) és d) pontja esetében van helye.

A referenciaadat-szolgáltatót, illetve a KHR-t kezelő pénzügyi vállalkozást terheli annak bizonyítása, hogy a referenciaadat átadásának, illetve KHR-ben történő kezelésének a KHR törvényben meghatározott feltételei fennálltak. E körben a bizonyítás elmaradása vagy eredménytelensége a referenciaadat-szolgáltatót, illetőleg a KHR-t kezelő pénzügyi vállalkozást terheli.

Az ítélet jogerőre emelkedéséig a referenciaadatot a KHR törvény 18. § (3) bekezdése szerint kell kezelni, ha az elsőfokú ítélet a referenciaadat törlését rendelte el.

A referenciaadat zárolását, a zárolás megszüntetését, illetve a referenciaadat helyesbítését, törlését a bíróság erre vonatkozó jogerős határozatának

kézhezvételét követően haladéktalanul, de legkésőbb két munkanapon belül végre kell hajtani.

A bíróság a referenciaadat módosítására vagy törlésére vonatkozó jogerős határozatát az MNB részére is megküldi. A fenti rendelkezések a másodfokú eljárásban is megfelelően irányadók.

XVIII. Vegyes rendelkezések

89. Lízingszerződés köteles minden gazdasági év végén a következő dokumentumokat a Lízingszerződés rendelkezésére bocsátani:

- társaságok esetén utolsó 1 év mérlegbeszámolóját (mérleg, eredmény-kimutatás, kiegészítő melléklet, könyvvizsgálói jelentés, főkönyv/pénztárkönyv kivonat), tárgyévét követő június 30. napjáig
- egyéni vállalkozás esetén vállalkozói jövedelembevallás tárgyévét követő február 15. napjáig.

90. A pénzügyi lízingszerződés bármely módosítása vagy kiegészítése csak írásban érvényes, továbbá a jogviszonyból eredő jogok gyakorlásához, illetve kötelezettségek teljesítéséhez szükséges jognyilatkozatokat írásban érvényesek. A Felek jognyilatkozataikat elektronikus úton is közölhetik egymással. Az elektronikus úton tett jognyilatkozatok különösen abban az esetben felelnek meg az írásbeliség követelményének, amennyiben azokat legalább fokozott biztonságú elektronikus aláírással látták el.

91. A Lízingszerződés a Lízingszerződés részére szóló küldeményeket arra a címre, elektronikus úton küldött küldeményt pedig arra az e-mail-címre küldi meg, amelyet a Lízingszerződés a pénzügyi lízingszerződés Egyedi feltételeiben megadott. A jognyilatkozatok közlésére és kézbesítésére vonatkozó kikötésre tekintettel a Lízingszerződés köteles 3 napon belül írásban a Lízingszerződés tudomására hozni, amennyiben kézbesítési címe vagy e-mail-címe megváltozik.

92. A Lízingszerződés a pénzügyi lízingszerződésben rögzített - cég esetében a cégbíróságnál nyilvántartott, természetes személy esetében a személyes - adataiban bekövetkezett bármely változást haladéktalanul köteles a Lízingszerződés írásban közölni. Ugyanilyen haladéktalan bejelentési kötelezettség terheli az egyéni vállalkozót és az östermelőt, ha adataiban bármilyen változás történik. A Lízingszerződés köteles továbbá cég esetén a tulajdonosi szerkezetében tervezett változtatásokhoz a Lízingszerződés hozzájárulását, a változtatások végrehajtását megelőzően beszerezni. A Lízingszerződés köteles továbbá haladéktalanul értesíteni a Lízingszerződést, ha ellene felszámolási eljárás (adósságrendezési eljárás) megindítása iránti kérelmet nyújtottak be, vagy maga nyújtott be felszámolási eljárás (adósságrendezési eljárás), csődeljárás vagy végelszámolási eljárás megindítása iránti kérelmet.

93. Fogyasztónak minősülő címzett kivételével a Lízingszerződés tértivevény nélkül feladott jelen pénzügyi lízingszerződéssel kapcsolatos bármely közlése kézbesítettnek tekintendő (i) postai küldemény esetén a postára adástól számított belföldi cím esetén az 5., külföldi cím esetén a 15. naptári napon, illetve (ii) elektronikus úton feladott küldemény esetén az elküldést követő munkanapon, ha a Lízingszerződés által megadott e-mail-címre szabályszerűen elküldték. A Lízingszerződés közlése Lízingszerződés részére kézbesítettnek tekintendő abban az esetben is, ha a Lízingszerződés adataiban bekövetkezett változás bejelentésének elmulasztása miatt meghiusul a kézbesítés. Amennyiben a Lízingszerződés a küldeményt tértivevény nélkül adta fel, a küldemény a tértivevény szereplő átvétel napján minősül kézbesítettnek, amennyiben azonban a tértivevény közlése „nem kereste” vagy „ismeretlen” jelzéssel érkezik vissza, vagy a Lízingszerződés az átvételt megtagadta, úgy a közlést a postai kézbesítés második megkísérlésének napját követő ötödik munkanapon kell kézbesítettnek tekinteni, mind belföldi, mind külföldi cím esetén.

94. A jogviszonyból fakadó elszámolás végleges befejeződéséig a Lízingszerződés köteles folyamatosan gondoskodni arról, hogy a kézbesítési címen, illetve e-mail-címen rendelkezzen a küldemények átvételére jogosult személlyel, ennek elmulasztása esetén a képviselő személy hiányára előnyök szerzése végett nem hivatkozhat, ezért a Lízingszerződés részére közöltnek, részére kézbesítettnek kell tekinteni a küldeményt még akkor is, ha a küldemény ténylegesen kézbesíthető nem volt, vagy arról a címzett nem a szerzett tudomást. A Lízingszerződés az értesítések kapcsán kizárja felelősségét a Lízingszerződés által megjelölt e-mail-címen lévő elektronikus postaláda jogosulatlan hozzáféréseiből, az internet vagy más számítástechnikai rendszer működésének rendellenességéből, vagy más számítógépes manipulációból a Lízingszerződést ért károk tekintetében. A felelősség kizárása nem értelmezhető azon számítástechnikai rendszerek hibás működése

tekintetében, amely esetében a hiba a Lízingszerződés kizárólagos érdekkörében merül föl és annak elhárítása kizárólag a Lízingszerződés közreműködését igényli.

95. A Lízingszerződés tudomásul veszi, hogy a Lízingszerződés a Lízingszerződésével való kapcsolata során tudomására jutott információkat a Hpt. rendelkezéseit figyelembe véve banktitokként kezeli, és azokról a Lízingszerződésben vagy a Lízingszerződés egyéb, teljes bizonyító erejű magánokiratba vagy közokiratba foglalt írásbeli felhatalmazásában foglaltakon túl csak a Hpt.-ben meghatározott esetekben és személyeknek, az ott meghatározott információkat szolgáltatja ki.

A Lízingszerződés a Hpt. 161. § a) pontja értelmében a Szerződés aláírásával felhatalmazást ad arra, hogy a Lízingszerződés a Lízingszerződésnek a Hpt. 160. § (1) bekezdés szerinti banktitok körébe tartozó adatait az Oberbank-csoport bármely tagja vagy a Lízingszerződés szerződéses kapcsolatban álló adatszolgáltatói és információs rendszer részére átadja. A Lízingszerződés a Szerződés aláírásával hozzájárul ahhoz is, hogy a Lízingszerződés annak a Biztosítótársaságnak a részére, akivel a Lízingszerződés jelen pénzügyi lízingszerződés tárgyát képező Eszköz(ök)re biztosítást kötött, a Lízingszerződésről adatot szolgáltatson, és ilyen adatot a biztosítótól átvessen.

96. A Felek megállapodnak abban, hogy amennyiben jogszabály a Felek jogviszonyára nézve kötelező előírást rendel alkalmazni, úgy e változás a jogszabály által előírt hatálybalépés napjától a Szerződés részévé válik.

97. Amennyiben a pénzügyi lízingszerződés Egyedi feltételeinek vagy Általános Szerződési Feltételeinek bármely rendelkezése jogszabályba ütközik vagy egyéb okból érvénytelennek minősül, e rendelkezések vonatkozásában a részleges érvénytelenség szabályai alkalmazandók. Az érvénytelennek minősült rendelkezések érvénytelensége nem érinti jelen pénzügyi lízingszerződés egyéb rendelkezéseinek érvényességét, azok változatlanul érvényben maradnak. A Felek kötelesek az érvénytelen rendelkezést a rendeltetésének, illetve céljának leginkább megfelelő érvényes rendelkezéssel helyettesíteni és erről megállapodást kötni legfeljebb 30 naptári napon belül. Ilyen megállapodás hiányában a vonatkozó jogszabályi rendelkezések az irányadók.

98. A Felek kijelentik, hogy jelen pénzügyi lízingszerződés az Egyedi feltételekből, az Általános Szerződési Feltételekből és a mellékletekből áll. A pénzügyi lízingszerződés mellékletei a szerződés elválaszthatatlan részét képezik.

99. A pénzügyi lízingszerződésben nem szabályozott kérdésekre nézve a Lízingszerződés Üzletszabályzata, illetve elsősorban a Hpt., másodsorban a Ptk. idevonatkozó rendelkezései, illetve a hatályos magyar jogszabályok rendelkezései az irányadók, azzal, hogy ahol a Felek a Ptk. rendelkezéseitől egyező akarattal eltértek, ott a Ptk. rendelkezései nem irányadók. Jelen általános szerződési feltételek idegen nyelvre fordítása esetén jogvita, vagy eltérő értelmezés esetén a magyar nyelvű változat az irányadó.

100. Lízingszerződés kijelenti, hogy az Üzletszabályzat áttekintését részére lehetővé tette a Lízingszerződés, továbbá jelen Általános Szerződési Feltételeket átolvasta, megértette, és azzal egyetért, magára nézve kötelezőnek ismeri el, ezért a jelen okiratot jóváhagyólag írja alá.

101. A Lízingszerződés tudomásul veszi, hogy az általa a Lízingszerződés közölt adatok lényegesen befolyásolták a finanszírozási kérelem pozitív elbírálását és polgári és büntetőjogi felelősségének tudatában kijelenti, hogy ezen adatok teljesebbek és mindenben megfelelnek a valóságnak.

102. A jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező gazdasági társaság Lízingszerződés kijelenti, hogy az utóbbi öt évben vele szemben semmiféle peres, illetve végrehajtási eljárás nem folyt, jelenleg nem áll megszüntetési, végelszámolási, csőd illetve felszámolási eljárás alatt és a jelenlegi vagyoni helyzete, illetve bevételei alapján abban a helyzetben van, hogy a Lízingszerződés vállalt finanszírozási szerződésből eredő kötelezettségeit teljesíteni tudja.

103. A Lízingszerződés felhívja a Lízingszerződés figyelmét az Egyedi Feltételek című dokumentumban arra, hogy lényegesen eltérnek a jogszabályoktól és / vagy a szokásos szerződési gyakorlatról az Általános Szerződési Feltételek alábbi rendelkezései:

103.1. (i) a szavatossági, jótállási rendelkezések (III. Szavatosság, jótállás)

103.2. (ii) a Lízingszerződés beszámítási jogának korlátozása (VI. Beszámítás)

103.3. (iii) a lízingdíj fizetési kötelezettség fennmaradása abban az esetben, ha az Eszköz(ök) szerződésszerű használatra való alkalmatlansága nem a Lízingszerződésnek felróható okból korlátozott vagy kizárt (18. pont)

103.4. (iv) az előtörlesztési kérelem elfogadásának szabályozása és az előtörlesztés esetén fizetendő százalékos díj (53.5., 53.5.2.2., illetőleg 53.7. pont)

103.5. (v) a Lízingbevevő visszaszolgáltatási kötelezettségének nem teljesítése esetén fizetendő díj (67. pont)

Budapest,

Lízingbevevő

Előttünk mint tanúk előtt:¹

Tanú 1.

Név:.....

Lakcím:.....

Aláírás:.....

Tanú 2.

Név:.....

Lakcím:.....

Aláírás:.....

¹ Ha a Lízingbevevő cég, tanúk alkalmazása nem szükséges, azonban a cégnevet az aláírásnál fel kell tüntetni.